



# Memoria Anual 2016



# CARTA DEL PRESIDENTE



**Carlo Rossi Soffia**  
Presidente Valparaíso Sporting Club S.A.

Tengo el agrado de presentar a vuestra consideración la Memoria Anual y los Estados Financieros del Valparaíso Sporting Club S.A. y sus Filiales correspondientes al año 2016.

Durante el recién pasado año la venta de la industria alcanzó la suma de \$ 197.208,7 millones, con un crecimiento en términos reales de un 5.84 % en relación al año 2015, lo que en cifras representa un incremento de \$ 10.880.2 millones de pesos. En el caso de nuestro hipódromo, las ventas pasaron de \$ 28.047.8 millones el año 2015 a \$ 29.560 millones en este ejercicio, lo que significa un crecimiento de 5.39 % en términos reales.

Las actividades hípcas del año 2016 tuvieron un interesante desarrollo incluyendo 79 reuniones y la participación de 12.423 ejemplares Fina Sangre en 1.208 carreras llevadas a cabo todos los días miércoles y lunes cada dos semanas, además de cuatro jueves, un viernes y cinco domingos, en comparación a las 77 reuniones, la participación de 12.454 ejemplares y la realización de 1.175 carreras el año 2015.

Es importante destacar dentro de esta actividad el desarrollo del simulcasting, que significó mayores ingresos al fondo de premios por \$ 124,7 millones producto de la emisión en nuestro país de carreras importadas desde Inglaterra, Francia, Uruguay y Argentina. Esta herramienta comercial nos ha permitido mejorar la oferta del espectáculo hípcico y al mismo tiempo lograr una mejor rentabilización de nuestra red de apuestas por el mayor uso de nuestras instalaciones.

El ejercicio anual al 31 de diciembre de 2016 presenta un resultado neto positivo de M\$ 224.137 en comparación a los M\$ 344.663 que obtuvo la sociedad en el ejercicio 2015. En cuanto al resultado operacional, este

alcanzó a una utilidad de M\$ 287.290 en comparación a los M\$ 283.809 del año anterior. En cuanto al EBITDA, este alcanza a M\$ 833.003.-

Nuestra operación hípcica se ha visto consolidada producto del manejo eficiente en el uso de las pistas de arena y pasto, generando un mix comercial interesante para nuestros clientes. Uno de nuestros objetivos principales es seguir intensificando la utilización de ambas pistas durante gran parte del año calendario y de esa forma mantener nuestra oferta para ambas superficies.

En relación a nuestra presencia y representación en los organismos internacionales, les puedo comentar que hemos seguido teniendo una activa participación, especialmente en todo lo que se refiere a los comités de Ratings y en todo lo relacionado con la medicamentación de los Fina Sangre de carrera, con el objetivo de incrementar los controles adecuados en un tema tan sensible para nuestra actividad.

En este mismo plano internacional, nuestra institución ha intensificado la venta de nuestros programas de carreras en el extranjero, con una imagen de alta calidad en transmisiones a los ya consolidados destinos como Estados Unidos, Inglaterra, Francia, Turquía, y Australia. La novedad en este ámbito de negocios es la inclusión de Brasil como nueva plaza para la exportación de nuestras carreras, representando esta operación comercial, un importante aporte a los ingresos de nuestro Hipódromo.

Como resultado de nuestra inserción en el concierto internacional, el Valparaíso Sporting organizó de manera exitosa, en el mes de Marzo del 2017, el Longines-Gran Premio Latinoamericano, que reunió a los mejores a fina sangre de Sud América, lo que significó la presencia en nuestro Hipódromo de las más altas autoridades hípcicas del mundo, quienes pudieron apreciar la capacidad de organización de nuestra institución frente a eventos de esta magnitud.

Es importante mencionar que el Valparaíso Sporting SA tiene como objetivo el desarrollo de nuevas líneas de negocio. Por el lado de los eventos y espectáculos hemos generado productos que se adecúan a un ambiente cada vez más competitivo y dinámico, consolidando nuestro centro de eventos como uno de los más importantes de la región.

Aprovecho esta ocasión para dejar constancia de nuestro agradecimiento, a todos los señores propietarios y gremios hípcicos, por su permanente colaboración con las actividades de nuestra sociedad, apoyo que nos motiva a seguir entregando nuestros mejores esfuerzos para contribuir al desarrollo de la actividad hípcica regional y nacional.

Finalmente, quisiera aprovechar esta oportunidad para agradecer el compromiso y aporte de todos nuestros colaboradores y también en forma muy especial a los señores accionistas por el apoyo y confianza depositada permanentemente en este Directorio.

# ANTECEDENTES GENERALES



El Valparaíso Sporting Club S.A es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar. Su Rol Unico Tributario es 90.414.000-7. El Valparaíso Sporting Club se constituyó, mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de Agosto de 1882.

La Sociedad Anónima, denominada Valparaíso Sporting Club, fue constituida por escritura pública, otorgada ante el Notario Público de Valparaíso don Tomás Ríos González, con fecha 22 de Febrero de 1900, inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Comercio de Valparaíso. Con fecha 26 de Julio de 1900 se aprobaron sus estatutos y fue declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N° 1885 del 16 de Julio de 1900. Las últimas modificaciones a los estatutos fueron aprobadas en la Junta Extraordinaria de Accionistas del 21 de julio de 1999.

## DATOS DE LA EMPRESA

### Dirección de la Sociedad

Avenida Los Castaños 404  
Casilla N° 297  
Viña del Mar

### Teléfono

56 (32) 2655 610  
Fax: 56 (32) 2655 691

### e-mail

sporting@sporting.cl

### web

[www.sporting.cl](http://www.sporting.cl)  
[www.elderbydechile.cl](http://www.elderbydechile.cl)

# ACCIONISTAS

De acuerdo a lo dispuesto por la norma de carácter N° 30 del 10 de Noviembre de 1989 y por la circular 1501 de la Superintendencia de Valores y Seguros del 04 de Octubre del 2000, se informa los 12 mayores accionistas al 31 de Diciembre de 2016.

ACCIONISTA	Nº ACCIONES	PARTICIPACION
CASO Y CIA. S.A.C.	1.798	28,09
INDUSTRIAS COMBINADAS GAIO PEIRANO S.A.	270	4,22
INVERSIONES DEL MAR LTDA.	196	3,06
PRINCIPADO DE ASTURIAS S.A.	148	2,31
INVERSIONES LINGUE LTDA.	142	2,22
SOC.INMOBILIARIA Y DE INV.FAROFER LTDA.	142	2,22
RENTAS ESSEN SPA.	102	1,59
GORICHON REYES LUIS	101	1,58
INVERSIONES BM LTDA.	87	1,36
CASTRO SALAS GUILLERMO	85	1,33
HEISE KITZING HERTA MARTA	75	1,17
INMOBILIARIA SAN MARTIN LTDA	62	0,97

El total de acciones emitidas a la fecha asciende a la cifra de 6400, repartidas en 1051 accionistas.

La persona jurídica que representa más del 10 % del Capital de la sociedad es Caso Y Cía S.A.C. con una participación del 28,09 %

No existen personas naturales que representen menos del 10 % del Capital, y que en conjunto con su cónyuge o parientes representen mas de éste porcentaje.

El grupo controlador de la sociedad está compuesto por las siguientes personas jurídicas y naturales, con la participación accionaria que se indica:

Nombre Accionista	R.U.T.	Acciones	% Controlado
92.423.000-2	Caso y Cía S.A.C.	1798	28,09%
96.502.770-K	Principado de Asturias S.A.	148	2,31%
87.666.100-4	Transportes Inteandinos S.A.	30	0,47%
07.032.655-8	Bofill Velarde M <sup>a</sup> Soledad	30	0,47%
07.003.361-5	Bofill Velarde Armando	27	0,42%
05.285.669-8	Bofill Velarde M <sup>a</sup> Amparo	27	0,42%
07.003.362-3	Bofill Velarde Gonzalo	21	0,33%
13.191.113-0	Gauci Bofill Antonio	15	0,23%
<b>Total Grupo</b>		<b>2096</b>	<b>32,750%</b>

Las personas naturales que figuran como representantes de las sociedades antes mencionadas son:

Gonzalo Bofill Velarde por Caso y Cía S.A.C, Principado de Asturias S.A. y Transportes Interandinos S.A.

# INFORMACION MOVIMIENTO DE ACCIONES

A continuación se presenta una estadística trimestral de los últimos tres años con la siguiente información bursátil de la sociedad.

Fecha Transacción	Comprador Vendedor/ Relación con la sociedad	Movimiento	RUT Informante	Nº Acciones	Precio Unitario	Monto Total	Objeto de la Adquisición
12.04.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	4	\$ 6.800.000	\$ 27.200.000	INV. FINANCIERA
22.04.2016	SOC. INM. Y DE INVERSIONES FAROFER SPA. SOCIEDAD RELACIONADA - PRESIDENTE	COMPRA	78.387.540-5	1	\$ 6.800.000	\$ 6.800.000	INV. FINANCIERA
16.06.2016	ITALO TRAVERSO NATOLI - DIRECTOR	VENDE	5.512.092-0	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	-
16.06.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	INV. FINANCIERA
20.06.2016	HARAS SANTA MARIANA S.A. - DIRECTOR	VENDE	96.884.090-8	3	\$ 7.000.000	\$ 21.000.000	-
20.06.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	3	\$ 7.000.000	\$ 21.000.000	INV. FINANCIERA
13.07.2016	ITALO TRAVERSO NATOLI - DIRECTOR	VENDE	5.512.092-0	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	-
13.07.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	INV. FINANCIERA
13.07.2016	ITALO TRAVERSO NATOLI - DIRECTOR	VENDE	5.512.092-0	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	-
02.08.2016	ITALO TRAVERSO NATOLI - DIRECTOR	VENDE	5.512.092-0	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	INV. FINANCIERA
02.08.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	INV. FINANCIERA
09.08.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	INV. FINANCIERA
11.08.2016	ITALO TRAVERSO NATOLI - DIRECTOR	VENDE	5.512.092-0	2	\$ 7.000.000	\$ 14.000.000	-
11.08.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	2	\$ 7.000.000	\$ 14.000.000	INV. FINANCIERA
19.08.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	2	\$ 7.000.000	\$ 14.000.000	INV. FINANCIERA
12.10.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	4	\$ 7.450.000	\$ 29.800.000	INV. FINANCIERA
21.10.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.300.000	\$ 7.300.000	INV. FINANCIERA
07.11.2016	SOC. INM. Y DE INVERSIONES FAROFER SPA. SOCIEDAD RELACIONADA - PRESIDENTE	COMPRA	78.387.570-5	4	\$ 7.400.000	\$ 29.600.000	INV. FINANCIERA
11.11.2016	SOC. INM. Y DE INVERSIONES FAROFER SPA. SOCIEDAD RELACIONADA - PRESIDENTE	COMPRA	78.387.570-5	1	\$ 7.300.000	\$ 7.300.000	INV. FINANCIERA
11.11.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	1	\$ 7.300.000	\$ 7.300.000	INV. FINANCIERA
06.11.2016	INMOBILIARIA E INVERSIONES CAFCA LTDA. SOCIEDAD RELACIONADA - DIRECTOR	COMPRA	78.067.310-9	4	\$ 7.300.000	\$ 29.200.000	INV. FINANCIERA

A continuación se presenta una estadística trimestral de los últimos tres años con la siguiente información bursátil de la sociedad.

<b>2014</b>			
	<b>Nº de acciones</b>	<b>Monto Total Transado</b>	<b>Precio Promedio</b>
1º trimestre	40	\$ 227.503.100	\$ 5.687.577
2º trimestre	5	\$ 28.420.000	\$ 5.684.000
3º trimestre	10	\$ 59.540.000	\$ 5.954.000
4º trimestre	13	\$ 81.610.000	\$ 6.277.692

<b>2015</b>			
	<b>Nº de acciones</b>	<b>Monto Total Transado</b>	<b>Precio Promedio</b>
1º trimestre	2	\$13.040.000	\$6.520.000
2º trimestre	1	\$6.600.000	\$6.600.000
3º trimestre	8	\$52.725.000	\$6.590.625
4º trimestre	1	\$6.750.000	\$6.750.000

<b>2016</b>			
	<b>Nº de acciones</b>	<b>Monto Total Transado</b>	<b>Precio Promedio</b>
1º trimestre	5	\$ 33.834.100	\$ 6.766.820
2º trimestre	4	\$ 28.000.000	\$ 7.000.000
3º trimestre	7	\$ 51.700.000	\$ 7.385.714
4º trimestre	3	\$ 22.500.000	\$ 7.500.000

# DIRECTORIO



**CARLO ROSSI SOFFIA**

PRESIDENTE  
INGENIERO COMERCIAL  
RUT: 6.623.572-6



**PABLO SALGADO DURANGO**

VICEPRESIDENTE  
EMPRESARIO  
RUT: 7.026.028-K

En cumplimiento a lo dispuesto en la norma de carácter general N° 30 de fecha 10 de noviembre de 1989, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, los suscritos en su calidad de directores titulares del Valparaíso Sporting Club S.A., declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad correspondiente por los datos contenidos en la memoria anual proporcionada por la Sociedad al 31 de diciembre de 2016.



**GONZALO BOFILL VELARDE**

DIRECTOR  
INGENIERO COMERCIAL  
RUT: 7.003.362-3



**ITALO TRAVERSO NATOLI**

DIRECTOR  
INGENIERO COMERCIAL  
RUT: 5.152.092-0



**GUILLERMO CASTRO SALAS**

DIRECTOR  
INGENIERO CIVIL  
RUT: 2.699.029-7



**EDUARDO DIB MALUK**

DIRECTOR  
INGENIERO COMERCIAL  
RUT: 7.238.901-8



**J. CARLOS HARDING ALVARADO**

DIRECTOR  
INGENIERO CIVIL  
RUT: 5.409.500-7

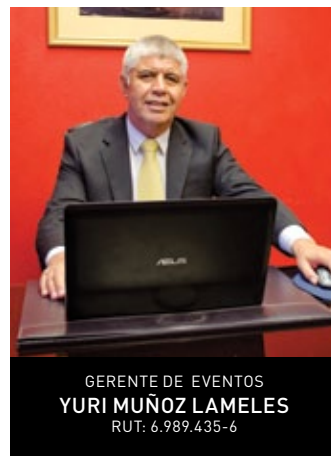


**CARLOS LYNG F.**

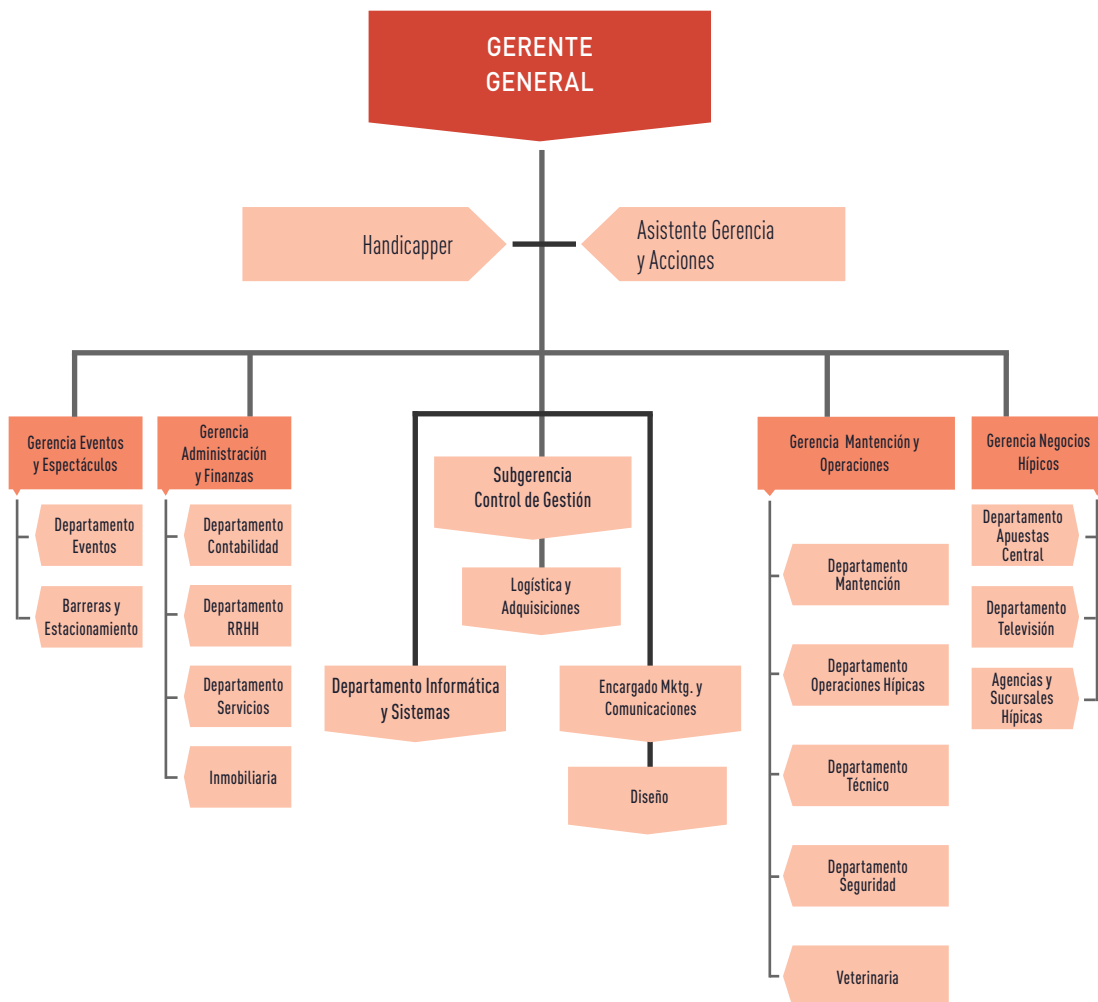
DIRECTOR  
INGENIERO COMERCIAL  
RUT: 7.880.303-7



# EJECUTIVOS



# ORGANIGRAMA



# REMUNERACION AL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES

Los Directores de la Sociedad no perciben remuneraciones por el ejercicio de su cargo, ni reciben ingresos por gastos de representación, viáticos u otras regalías.

Los Directores del Valparaíso Sporting Club S.A no ocupan cargo administrativo alguno.

No existen gastos de Asesoría al Directorio durante el presente ejercicio ni en los periodos anteriores.

La remuneración total percibida por los gerentes y subgerentes de área para el ejercicio 2016 asciende a M\$296.632

FUNCIONARIOS				
EJECUTIVOS	OPERARIOS	SEGURIDAD	ADMINISTRATIVOS	TRABAJADORES APUESTAS MUTUAS
6	66	15	87	130
TOTAL FUNCIONARIOS: 304				



# RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

Nombre Emisor: VALPARAISO SPORTING CLUB S.A  
 Rut Emisor: 90.414.000-7  
 Periodo: 201612

## Número de Personas por género.

Cargo	Hombres	Mujeres	Total
Directores	8	0	8
Gerentes	5	0	5
Trabajadores	225	79	304

## Número de Personas por nacionalidad

Cargo	Chilenos	Extranjeros	Total
Directores	8	0	8
Gerentes	5	0	5
Trabajadores	304	0	304

## Número de Personas por rango de edad

Cargo	Menos de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70	Total
Directores	0	0	0	3	4	1	8
Gerentes	0		1	4	0		5
Trabajadores	43	69	55	74	49	14	304

## Número de Personas por antigüedad

Cargo	Menos de 3 años	Entre 3 y 6	Mas de 6 y menos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Directores	1	0	0	0	7	8
Gerentes	2	1	0	0	2	5
Trabajadores	85	48	24	23	124	304

## Brecha Salarial por Género

Cargo	Proporción Ejecutivas/Trabajadoras respecto Ejecutivos/Trabajadores
Directores	0%
Gerentes	1,10%
Trabajadores	0%

# RESEÑA HISTORICA

Lo que hoy conocemos como Valparaíso Sporting se origina en el año 1864, época en que se efectúan las primeras carreras en el sector de Placilla. Ya en 1869 las carreras de la sociedad Valparaíso Spring Meeting comienzan a desarrollarse en forma regular y con programas en castellano para la comprensión de un mayor número de aficionados y no solamente los de habla inglesa.

En 1882, el gobierno aprobó los estatutos de la naciente sociedad, que inicia oficialmente sus actividades el 5 de Septiembre de ese año bajo el nombre de Valparaíso Sporting Club S.A.

Hasta el año 1936 sólo había carreras en la temporada de verano, es decir, los meses de Enero, Febrero y Marzo conformando la llamada "Temporada Grande". En 1937 se da inicio a la "Temporada Chica" que inicialmente iba desde Septiembre a Diciembre. A partir de 1945 se realizan carreras durante todo el año.

En 1958 se logra transmitir el programa de carreras a dos puntos ubicados fuera del recinto, las sucursales de Blanco y Chacabuco en Valparaíso, marcando así el inicio de un período de cambios determinantes en el desarrollo del Valparaíso Sporting Club.

En el año 1982 se ilumina la pista de carreras y se instala un circuito cerrado de televisión con monitores en los distintos sectores y salones del recinto de la cancha. La iluminación de la pista de carreras fue fundamental ya que permitió trasladar el programa de carreras que se desarrollaba los días Domingo, a días Viernes en horario vespertino y nocturno, lo que se tradujo en mayor asistencia de público.

Durante el año 1984 se inicia la captación de apuestas a través del sistema computacional NCR desarrollado por el Valparaíso Sporting Club, el cual permite en el recinto del hipódromo realizar apuestas simples y especiales hasta el momento de la largada de la carrera, para posteriormente en 1990 incorporar el sistema computacional Sportrak lo que permite vender apuestas de fantasía.

En el año 1993 se buscó alternativas de mejoramiento en los convenios suscritos con los hipódromos de la capital el año anterior. En forma provisoria, se inicia la operación con la red Teletrak de agencias e hipódromos de provincia. Se logran importantes acuerdos que se consolidan en los convenios firmados con fecha 4 de Noviembre de 1993 y que expiran el 31 de Diciembre de 1999. Estos definen la operación conjunta de los tres hipódromos centrales del país.

El que no se llegara a acuerdo en las negociaciones para un nuevo contrato propició el desarrollo del Proyecto Telesport 2000 que se venía estudiando en paralelo con las negociaciones.

Este se inicia con la adquisición del Sistema Computacional de Procesamiento de Apuestas a Autotote Systems Inc., empresa norteamericana líder en el mundo en este campo, con la implementación de la ampliación fuera de la V Región de la red Telesport, que inicialmente contemplaba la apertura de 26 agencias en la capital y con la modernización del sistema de televisión que transmite las carreras efectuadas en nuestro hipódromo.

La red Telesport comenzó sus operaciones con una inversión de \$ 3.600 millones, financiada principalmente con un aumento de capital, el día 1º de Enero de 2000, operando en Santiago con 18 locales, 5 agencias en regiones, además de las 22 agencias de la V Región y el recinto del Valparaíso Sporting, llegando a contar al 31 de Diciembre de 2002, con una cobertura de 82 sucursales desde Arica a Punta Arenas.

Una vez consolidada la red de apuestas, en el año 2004 se inician las conversaciones con los hipódromos de Santiago en búsqueda de una integración de ambas redes, que permita una mejora sustancial en los resultados de las instituciones que desarrollan la actividad hípica en el país. Después de largas y arduas negociaciones, el día 28 de Marzo de 2005 se firma un acuerdo entre el Valparaíso Sporting y los hipódromos de Santiago, para integrar ambas redes captadoras de apuestas, bajo la denominación de Teletrak.

En este acuerdo el Valparaíso Sporting Club administra todas las agencias existentes y por abrir entre las regiones I y V. Quedando en manos del Hipódromo Chile y Club Hípico de Santiago el resto del país, es decir, Región Metropolitana y desde la VI a XII.

Este cambio, además de reducir sustancialmente los costos de operación, aumenta a 145 las agencias que venderán todos los productos de la actividad hípica nacional.

Durante los años 2006 y 2007 se continúa con el programa de apertura de nuevas agencias en la zona de administración del Valparaíso Sporting Club, de la I a la V Región, con la incorporación de 23 nuevos puntos de venta dentro de esta área, con lo que se alcanza a 58 puntos de venta en nuestra zona.

Además este año se da inicio a las transmisiones del programa de carreras del Valparaíso Sporting a Estados Unidos, las que se juegan en una amplia red de hipódromos y agencias en distintas ciudades de Norteamérica, dando a conocer nuestro producto.

Conjuntamente con continuar con el proyecto de recuperación de los inmuebles, el año 2009 da inicio a un programa de inversiones en nuevas tecnologías que permitan hacer mas eficiente las operaciones de la institución.

Desde el aspecto hípico, en 2010 el Valparaíso Sporting fue admitido como miembro de la Asociación Latinoamericana de Jockey Club e Hipódromos, lo que le da derecho a designar un representante cada año al Clásico Latinoamericano, así como a la organización de los mismos en el futuro.

El año 2011 marca la consolidación de Sporting como el hipódromo nacional pionero y mas avanzado en materia tecnológica, al iniciar la transmisión de su programa de carreras en el recinto en Alta Definición (HD) con un alto nivel de calidad. Una fuerte inversión en equipos y cámaras permitió este logro que sitúa al Sporting en los lugares de avanzada en la hípica latinoamericana.

Finalmente, el año 2012 marcara un hito en la historia del Valparaíso Sporting con la construcción de la tan anhelada pista de carreras. Mediante una importante inversión se inauguro una pista de carreras en arena, con lo que Sporting pasó a ser el primer hipódromo nacional y uno de los pocos en Latinoamérica en contar con ambas superficies para desarrollar sus programaciones.

Este esfuerzo se ve recompensado el año siguiente con una significativa mejora en los programas de carrera, dada la mayor cantidad de ejemplares que participan en nuestras carreras atraídos por la opción de correr en dos pistas distintas. Esto consolida al año 2013, como un año de fuerte crecimiento en materia hípica.

El 2014, año en que se cumplen 150 años de nuestra institución, siendo el hipódromo mas antiguo de Latinoamérica, se destaca por la ratificación de la internacionalización del Valparaíso Sporting que en el mes de Octubre en congreso realizado en Paris es aceptado como miembro de pleno derecho de la IFHA (International Federation Horseracing Association).

El año 2015 está marcado por la consolidación internacional al incorporar mas países a la transmisión de nuestro programa de carreras. A los ya existentes de Estados Unidos, Inglaterra y Francia se agregan Turquía y Australia generando importantes ingresos para el Valparaíso Sporting siendo además su transmisión por medios tecnológicos modernos y de menor costo con alta calidad.

En el año 2016 se puede destacar la incorporación de Valparaíso Sporting a las apuestas hípcas a través del portal de Internet Teletrak.cl y de nuevos destinos internacionales como Brasil y Turquía. Como una forma de facilitar las apuestas en el recinto Sporting, se incorporó nuevo sistema de Cajas con Terminales de Autoservicios y se entregó a otros Hipódromos la prestación de servicios de transmisión vía IP, todo lo cual generaron importantes ingresos a la Administración. Finalmente, se realizaron durante el año importantes inversiones en la infraestructura, lo que tuvo por propósito preparar las instalaciones para el desarrollo del Gran Premio Latinoamericano a realizarse en el mes de marzo del año 2017.

# INFORMACION GENERAL

## DESCRIPCION SECTOR INDUSTRIAL

El mercado de esta Sociedad es la industria hípica nacional, el cual ha experimentado en el último año un incremento en sus ventas, en conformidad al aumento de la actividad económica del país. Esta sociedad no ha sido ajena a ello, incrementando sus niveles de venta en una proporción similar.

## DESCRIPCION DE LOS NEGOCIOS

La Sociedad Valparaíso Sporting Club S.A., tiene como objeto las carreras de caballos de fina sangre, las cuales son directamente administradas por ésta. La Sociedad afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., es la que provee el servicio oficial para la atención de los caballos de carrera, la Sociedad afiliada Hipotel S.A., se encarga de televisar este espectáculo hípico y la Sociedad afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., se encarga del arrendamiento de salones, espacios libres e instalaciones para la realización de espectáculos y eventos deportivos y sociales.

## FACTORES DE RIESGO

La sociedad no se encuentra afectada a riesgos de tipo de cambio, precios de commodities u otros riesgos relevantes.

## POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO

La Sociedad tiene como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales. Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos Especiales, aprobados por el Directorio. También la Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, plata y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

## INMUEBLES DE LA SOCIEDAD

I. La Sociedad posee un bien raíz en Viña del Mar, de Rol número 100- 001, y que tiene una superficie de 1.241.961 metros cuadrados, de los cuales 686.966 corresponden a cerros y 554.995 a terreno plano que es la zona donde se encuentra ubicado el hipódromo, las oficinas de administración, los distintos salones y aposentaduras, los corrales y pesebreras para los F.S de carrera, recintos de atención al público, talleres de mantención, bodegas, y lo más importante para la actividad hípica: dos pistas de césped y una de arena.

La adquisición se efectuó según consta en:

1 Escritura Pública otorgada ante el notario don Enrique Gana Gana el 15 de febrero de 1901.

2 Escritura Pública otorgada ante el Notario don Julio Rivera Blin, el 30 de junio de 1905, inscrita a fs. 84 N° 106 de registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, del año 1905.

## OTROS ANTECEDENTES

### EQUIPOS

Dentro de las principales maquinarias y equipos de la Sociedad se encuentra el Sistema Central de Procesamiento de Apuestas con sus correspondientes 360 terminales de Venta Pago y equipamiento de comunicaciones de las agencias, el cual fue adquirido a la empresa norteamericana Autotote System Inc. durante el año 1999 por un total de 480 máquinas. En el mes de Abril de 2005 se acordó la venta de 120 máquinas para los Hipódromos de Santiago.

### SEGUROS

La Sociedad mantiene Contrato de Seguro con HDI Seguros S.A.:

	Vencimiento al 31/07/2018	Vencimiento al 31/07/2018	Vencimiento al 31/07/2018
COBERTURAS	Vehículos	Vehículos de trabajo	Vehículo
			Incendio
			Terremoto
			Robo y Asalto
			Responsabilidad Civil

## PRINCIPALES CONTRATOS

La Sociedad mantiene los siguientes contratos vigentes:

a) Con fecha 28 de marzo de 2005 se firmó acuerdo de Integración de las redes de Apuestas a nivel nacional con los Hipódromos: Soc. Hipódromo Chile S.A. y Club Hípico de Santiago S.A. La operación de la red única de locales denominada Teletrak se inició el 01 de abril de 2005.

b) La Sociedad tiene contrato vigente con Hipotel S.A. para la transmisión de señal satelital y de transmisión de datos de la I a la V región.

c) Con fecha 29/09/2015 se firmó contrato de arriendo y leasing con el Banco de Crédito e Inversiones por propiedad ubicada en Calle Prat N°232 de la comuna de Antofagasta por 120 cuotas y un total de U.F. 29.400.

## MARCAS Y PATENTES

Actualmente la Sociedad mantiene vigente las siguientes marcas:

- a) TELESPORT2000
- b) TELESPORT
- c) CAMPANA DE LARGADA
- e) TIERRA DERECHA
- f) DERBY
- g) VALPARAISO SPORTING CLUB
- h) EL MAXIMO DESAFIO DE LA HIPICA NACIONAL
- i) JACKSON

Patentes:

- a) Valparaíso Sporting Club S.A.

## BANCOS

En la actualidad, el Valparaíso Sporting Club S.A. mantiene cuentas corrientes con los siguientes bancos:

Banco BBVA - Banco BCI - Banco de Chile - Banco Estado - Banco Santander Santiago

## CLIENTES Y PROVEEDORES

Principales Clientes:

Público apostador.

### Principales Proveedores:

- Iconex (Chile) S.P.A.
- Miguel Agurto Gamonal.
- Universidad De Playa Ancha Ciencias De La Educación.
- Universidad De Chile .
- Imprenta Figueroa Soc.Ltda.
- Gonzalo Reyes Reyes Y Servicios Generales Eirl.
- Sterecycle Urbano Spa.

## DIVIDENDOS

La Junta General Ordinaria de Accionistas es quien aprueba los dividendos a petición del Directorio. El Directorio podrá proponer repartir dividendos, considerando las utilidades líquidas del ejercicio, la situación económica – financiera de la compañía, sus proyecciones e inversiones, de acuerdo con lo que las leyes y reglamentos establecidos. Como asimismo, el Directorio dentro de sus facultades legales podrá otorgar dividendos provisorios, si lo estima procedente.



# INSPECTORES DE CUENTA

En conformidad a lo dispuesto en los Estatutos Sociales, corresponde a la junta de accionistas designar dos señores Inspectores de Cuentas Titulares.

La Junta general de Accionistas nombro Inspectores de Cuenta a los Accionistas, señores Paulo Gorichon Bengoechea y Fernando Prado Spielmann y como Suplente al señor Miguel Marin Lopez

## Informe de los Señores Inspectores de Cuenta.

Hemos revisado el presente Balance con saldos del Mayor y los inventarios respectivos, encontrando el movimiento conforme.

PAULO GORICHON BENGOCHEA

FERNANDO PRADO SPIELMANN



*Premio Sence a la Empresa que ejecutó mayor numero de Pre Contratos de Capacitación en la 5ta. Región*

## Distribución de Ventas e Ingresos Sporting

Al analizar las ventas e ingresos producidos en este período, se advierte un crecimiento nominal de 1,63% en las ventas de la zona de influencia de Sporting. El ingreso general de Sporting, esto es, el producido por todos los productos que comercializa, tanto en su zona de influencia como para su producto fuera de esta, crece nominalmente un 4,76% respecto al período anterior, impulsado principalmente por el crecimiento del producto Sporting a través de la opción internet, hecho que afecta negativamente el juego de todos los productos en la zona de operación del Valparaíso Sporting.

El ingreso de Sporting está compuesto en un 59,73% por Sporting, 19,27% por Hipódromo Chile, 15,02% por Club Hípico, 3,48% por Club Hípico de Concepción y 2,49% por hipódromos extranjeros (Simulcasting).

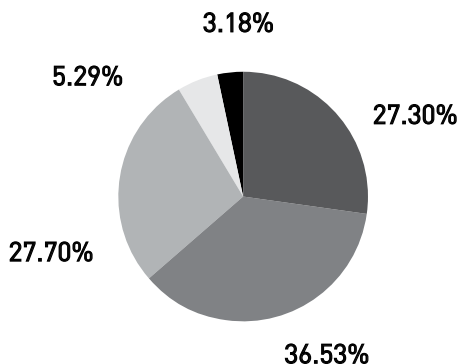
## Distribución de Ventas en Zona de Influencia Sporting

(Valores Nominales) (miles de \$)

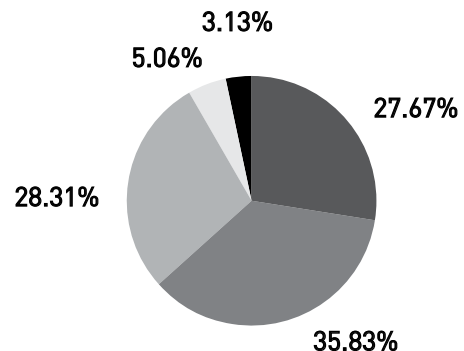
Producto	PERIODO 2015		PERIODO 2016		%Variac.
	Venta	%Partic.	Venta	%Partic.	
Sporting	8.382.019	27,30%	8.634.767	27,67%	3,02%
H.Chile	11.218.817	36,53%	11.182.721	35,83%	-0,32%
C.Hípico	8.507.512	27,70%	8.835.900	28,31%	3,86%
Concepción	1.624.720	5,29%	1.578.779	5,06%	-2,83%
Extranjeros	975.913	3,18%	977.460	3,13%	0,16%
<b>TOTAL</b>	<b>30.708.981</b>	<b>100,00%</b>	<b>31.209.627</b>	<b>100,00%</b>	<b>1,63%</b>



### PERIODO 2015



### PERIODO 2016

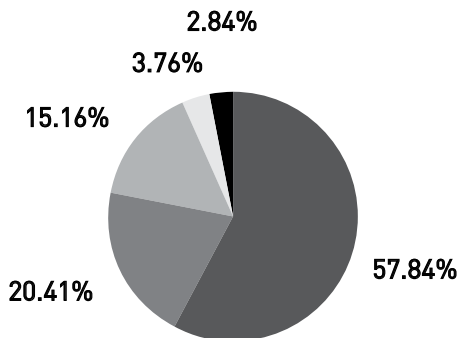


## Distribución Ingresos Sporting

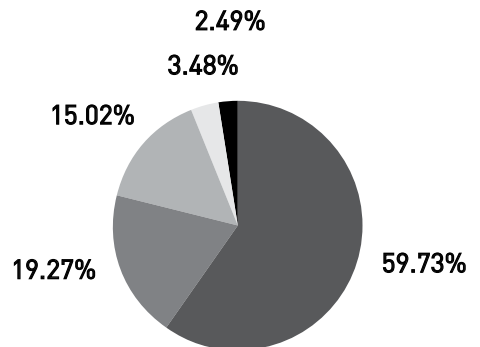
Producto	PERIODO 2015		PERIODO 2016		%Variac.
	Venta	%Partic.	Venta	%Partic.	
Sporting	4.396.216	57,84%	4.756.482	59,73%	8,19%
H.Chile	1.551.471	20,41%	1.534.527	19,27%	-1,09%
C.Hípico	1.152.018	15,16%	1.196.255	15,02%	3,84%
Concepción	285.514	3,76%	277.389	3,48%	-2,85%
Extranjeros	215.709	2,84%	198.040	2,49%	-8,19%
<b>TOTAL</b>	<b>7.600.928</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.962.693</b>	<b>100,00%</b>	<b>4,76%</b>



**PERIODO 2015**



**PERIODO 2016**



## Participación de Mercado

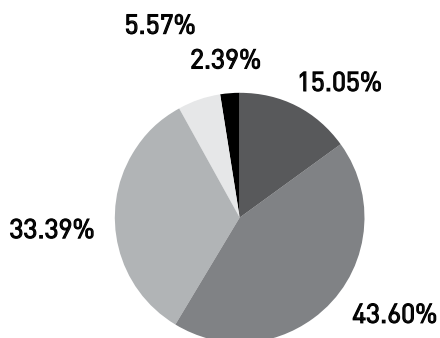
Durante el año 2016 la industria hípica experimentó un crecimiento nominal de 5,84% respecto al período anterior, impulsado por el incremento del juego de los hipódromos de Santiago y Valparaíso Sporting. Concepción (que realizó cinco jornadas adicionales en día jueves), experimento una fuerte caída en sus ventas, debido a la reducción del número de participantes y carreras en sus jornadas, a causa del exigente número de reuniones que tuvo que realizar. El Simulcasting disminuyó su aporte debido al menor número de jornadas libres disponibles en este período respecto al año anterior. Sporting estuvo levemente por debajo del crecimiento promedio de la industria, alcanzando en este ejercicio un 5,39%.

## Participación Mercado Industria Hípica

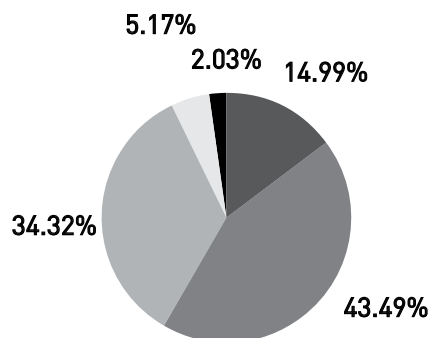
Producto	PERIODO 2015		PERIODO 2016		
	Venta	%Partic.	Venta	%Partic.	%Variac.
Sporting	28.047.803	15,05%	29.560.038	14,99%	5,39%
H.Chile	81.233.009	43,60%	85.769.562	43,49%	5,58%
C.Hípico	62.215.294	33,39%	67.685.588	34,32%	8,79%
Concepción	10.375.968	5,57%	10.199.090	5,17%	-1,70%
Extranjeros	4.456.429	2,39%	3.994.466	2,03%	-10,37%
<b>TOTAL</b>	<b>186.328.503</b>	<b>100,00%</b>	<b>197.208.744</b>	<b>100,00%</b>	<b>5,84%</b>



PERIODO 2015



PERIODO 2016



# GESTION HIPICA

Durante el año 2016, el Valparaíso Sporting Club S.A. programó 79 reuniones de carreras, 47 los días miércoles, 22 los días lunes, 5 en domingo, 1 en jueves y 1 en viernes.

RESUMEN DIA DE CARRERAS					RESUMEN DIA DE CARRERAS				
1er SEMESTRE		2do SEMESTRE		TOTAL	1er SEMESTRE		2do SEMESTRE		TOTAL
Miércoles	23	Miércoles	24	47	Cant. de Ejemplares	6.605	5.818	12.423	
Lunes	11	Lunes	11	22	Nº Carreras	628	580	1.208	
Domingo	4	Domingo	1	5	Nº de Reuniones	41	38	79	
Viernes	1	Viernes	0	1	Promedio de Carreras	15,32	15,26	15,29	
Jueves	2	Jueves	2	1	Promedio de Ejemplares	10,52	10,03	10,28	
Totales	41	Totales	38	79					

## AÑO HIPICO

El viernes 1 de enero se dio inicio a nuestro año hípico con la disputa del clásico "COPA JACKSON" Grupo II, ganado por el fina sangre viñamarino "CANDY SUN" del Stud Granadilla y que fue guiado por el jinete Héctor I. Berrios.

Se continuó con la temporada de verano y el "FEDERICO C. PRAIN" fue ganado por la veloz "NO TE IMPORTA" del Stud "Haras Don Luis" y la conducción del jinete Diego Carvacho.

La última posibilidad de clasificar para el "EL DERBY" es el clásico "COPA EL MERCURIO" ganado por el viñamarino "CORTINERO" del Stud Granadilla conducido por el jinete Héctor I. Berrios.

Con estas disputas previas llegamos al gran día: El día de "EL DERBY". El ganador fue "RIO ALLIPEN", preparado por Juan P. Baeza, conducido por Hernán E. Ulloa defendiendo los colores del Stud "R.T.". Logró un tiempo de 2.25,13 para los 2.400 metros de este Grupo I de Viña del Mar. Aventajó a FLYER, TU BRUTUS, YANSEL e IL REY IVAN.

El Clásico "THOMPSON MATTHEWS", fue ganado por "IL REY IVAN", defensor del Stud "Alvidal", aventajando a SUPER SOCIO, TU BRUTUS, y CORTINERO, marcando un tiempo de 1.35,44, para los 1.600 metros.

En el Clásico "MUNICIPAL DE VIÑA DEL MAR", el ganador fue "SIGUE REGALONCITA", defensora del Stud "Doña Sofía", aventajando a IL REY IVAN, CASABLANCA FIGHTER y SUPER SOCIO marcando un tiempo de 1.52,08, para los 1.900 metros.

Después de 21 años tuvimos un Triple coronado y lo encontramos en el ejemplar "SANDY BAY". Defensor del Stud Granadilla, conducido por Elías Toledo y preparado por Luis Catena ganó las 3 etapas del circuito: "EL ESTRENO NICANOR SEÑORET", "GRAN PREMIO GONZALO BOFILL DE CASO" y "COPA DE PLATA- ITALO TRAVERSO P.", todos con categoría de Grupo II.

En el Campeonato del Otoño el triunfo correspondió al F.S. "FRANCO DE VITA", del Stud "Nelson Biava E.", con 76 puntos, aventajó a "ANAHOLA", y "ELECTRIC VINE".

El Campeonato Aniversario en Categoría Propietario fue ganado en empate por los Studs "Aida Annabella" y "Leontina". La Categoría Preparador fue ganada por Oscar Escobar y en 2do lugar Luis Valdivia. La Categoría Jinete fue ganada por Manuel Martínez y en 2do lugar Piero Reyes.

Nuestro Clásico "Valparaíso Sporting", fue ganado por SALTO DEL PRINCIPE y le siguieron SISA, SOMOS LA FIESTA y RIPOLL.

En la Triple Local 3 años: La 1ra etapa "BARTOLOMÉ PUIGROSS", fue ganada por "PYONGYANG", la 2da y 3ra etapa "NICOLAS CANESSA" y "GUSTAVO RIVERA", respectivamente, fueron ganadas por "MYLEN", por lo que se puede concluir que el título "Triple Local 3 años", ha quedado vacante por este año.

## GANADORES DE ESTADISTICAS

STUD 2016			PREPARADORES 2016			JINETES 2016		
1º	LEONTINA	69	1º	LUIS VALDIVIA	94	1º	HECTOR I. BERRIOS	76
2º	AIDA ANNABELLA	60	2º	CARLOS VASQUEZ	64	2º	MANUEL MARTINEZ	65
3º	DOÑA SOFIA	55	3º	INES MAFFUD	61	3º	ALEJANDRO MAUREIRA	62
4º	HARAS DON LUIS	29	4º	CLAUDIO CATALAN	59	4º	DIEGO CARVACHO	59
5º	GRANADILLA	25	5º	XIMENO URENDA	57	5º	JAIME MEDINA	55
6º	SUPER SUPER	24	6º	LUIS CATENA	55	6º	RODOLFO FUENZALIDA	49
7º	GAMBOA	22	7º	JUAN GARCIA	47	6º	GUILLERMO PONTIGO	49
8º	ALICAHUE	21	8º	OSCAR ESCOBAR	45	8º	GERARD RODRIGUEZ	48
9º	TRES M	19	9º	JUAN BELZU	40	9º	CARLOS ORTEGA	47
10º	ROMAN MORALES	16	10º	LUIS SALINAS	37	10º	ARIEL VARAS	40
10º	TRENTO	16	10º	ENRIQUE LAGUNAS	37	11º	VICTOR MIRANDA	39
12º	FRANCISCA	15	12º	GONZALO VEGAS	36	12º	MIGUEL GUTIERREZ	36
13º	BRISAS DE CAUTIN	14	13º	ERNESTO GUAJARDO	32	13º	KEVIN ESPINA	35
13º	EDUARDO DONOSO S.	14	14º	GUILLERMO PEREZ	30	14º	RODRIGO LIZAMA	34
13º	LA BERTITA	14	14º	WILFREDO MANCILLA	30	15º	ELIAS TOLEDO	30
16º	BACQUET Y ALEGRE	13	16º	RAFAEL BERNAL T.	29	16º	GUILLERMO A. PEREZ	26
16º	LEGACY	13	17º	OSVALDO URBINA	28	16º	ISRAEL VILLAGRAN	26
16º	MATRIARCA	13	18º	LUIS ROJAS	27	18º	JEREMY LAPRIDA	24
19º	AMARDUQ	12	18º	RODRIGO SANCHEZ	27	19º	ARIEL ZUÑIGA	22
19º	DANIELS RAIVERS	12	20º	OSCAR SILVA G.	24	20º	JORGE RIVERA	21
19º	DOMINGO MATTE D.	12	21º	EDUARDO DONOSO	23	20º	MARCOS QUILODRAN	21
19º	IDE	12	22º	JOSE LEIVA	22	22º	PIERO REYES	20
19º	JUAN BELZU O.	12	23º	BRAULIO GOMEZ	19	22º	FRANCISCO BERNAL	20
19º	LA KARINITA	12	24º	JORGE ARANEDA	17	22º	JAIME HEIDEN	20
19º	MASCATO	12	25º	DOMINGO MATTE	16	25º	MAXIMILIANO SALINAS	19
26º	DON ELIAS	11	26º	GABRIEL REYES	15	26º	RODRIGO PAINEN	18
26º	DON MARIO	11	26º	OSMAN RODRIGUEZ	15	27º	FRANCO OLIVARES	16
28º	HARAS SUMAYA	10	28º	FRANCISCO HERNANDEZ	14	27º	FREDDY INOSTROZA	16
28º	LA RECONQUISTA	10	28º	JUAN GALVEZ	14	29º	JONATHAN CASTILLO	15
30º	ALPA	9	28º	ALEJANDRO PADOVANI	14	30º	PATRICIO SUAREZ	14
30º	ZZ CURAUMA	9	31º	GENARO COVARRUBIAS	13	31º	JUAN HERMOSILLA	12
32º	DON GIL	8	32º	AMADOR SANCHEZ	12	31º	FRANCISCO SOTO	12
32º	LOS TABLONES	8	32º	HUMBERTO VERA	12	31º	CLAUDIO POBLETE	12
32º	PIRATA	8	32º	PATRICIO GONZALEZ	12	34º	JORGE GONZALEZ	10
32º	TENCHITA	8	35º	ALVARO FERNANDEZ	11	34º	RAFAEL CISTERNAS	10
32º	WINMAN	8	36º	MARCO PAVEZ	10	34º	JORGE BAEZA	10
37º	ALFONSO BACQUET	7	36º	JOSE ALVAREZ	10	37º	BRYAN ORELLANA	9
37º	CARIBU	7	38º	LUIS MACHULAS	9	37º	BAYRON NEIRA	9
37º	MANTAGUA	7	38º	NELSON ESPINA	9	39º	JOSE VILLABLANCA	8
37º	NELSON BIAVA E.	7	40º	LUIS BERNAL	8	40º	DAVID SANCHEZ	5
37º	PERIKO	7	41º	NELSON BIAVA	7	40º	ANDRES COVARRUBIAS	5
37º	RAFAEL DAVID	7	42º	PATRICIO BAEZA	6	40º	ALDO LOPEZ	5

## RESUMEN DE CLÁSICOS Y ESPECIALES DISPUTADOS EN EL VALPARAISO SPORTING EN EL EJERCICIO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA	NOMBRE	DISTANCIA	EJEMPLAR	PESO	JINETE	TIEMPO	PREPARADOR	STUD	CONDICIÓN
01-ene	MISS DERBY 2016	1.000 Mts.	IDEN	61	Marco Morales	0.56.53	Jonathan Azócar	Rigo	Handicap
01-ene	CRIADORES DE FS DE CARRERAS MARCELZAROUR A.	1.400 Mts.	DARK ROCK	57	Gonzalo Ulloa	1.21.93	Patricio Baeza	Las Quinientas	Condicional
01-ene	COPA JACKSON	1.900 Mts.	CANDY SUN	57	Hector I. Berrios	1.52.76	Luis Catena	Granadilla	Grupo II
06-ene	SPORTIVA ITALIANA	1.400 Mts.	COME WITH ME	53	Gerard Rodríguez	1.22.57	Juan García	Don Elias	Condicional
13-ene	LA HIPICA	1.300 Mts.	YOUNG BLOOD	51	David Sánchez	1.22.06	Luis Salinas	Lunogiba	Handicap
18-ene	FEDERICO C. PRAIN	800 Mts.	NOTE IMPORTA	55	Diego Carvacho	0.44.33	Claudio Catalán	Haras Don Luis	Condicional
20-ene	DIARIO LA ESTRELLA	1.100 Mts.	ALEMANIA CAMPEON	53	Elias Toledo	1.08.50	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Especial
20-ene	COPA EL MERCURIO	1.600 Mts.	CORTINERO	54	Hector I. Berrios	1.35.89	Luis Catena	Granadilla	Listada
28-ene	JOSE MARITANO	1.300 Mts.	AUGUSTO ERRE	57	Diego Carvacho	1.16.75	Oswaldo Urbina	Lula Larrain	Handicap
31-ene	ASOCIACION DE PERIODISTAS Y TECNICOS HIPICOS	1.100 Mts.	KUKI	57	Alejandro Maureira	1.07.66	Luis Valdivia	Daniels Raivers	Handicap
07-feb	CARLOS ALVAREZ CONDARCO	1.000 Mts.	SANDY BAY	57	Jorge Ruiz	0.57.36	Luis Catena	Granadilla	Condicional
07-feb	LIONEL WODEHOUSE	1.000 Mts.	SOBRINO DE TARZAN	59.5	Jaime Medina	0.55.57	Rodrigo Sanchez	Super Super	Handicap
07-feb	ALBERTO SOLARI M.	1.600 Mts.	BAUXITA	55	Bernardo León	1.36.55	Luis Valdivia	Vendaval	Condicional
07-feb	CONSEJO SUPERIOR DE LA HIPICA NACIONAL	1.400 Mts.	FACHAFAS	54	Alejandro Maureira	1.21.75	Luis Valdivia	L. H. L.	Handicap
07-feb	EL DERBY	2.400 Mts.	RIO ALLIPEN	58	Hernán E. Ulloa	2.25.13	Juan Baeza	R.T.	Grupo I
11-feb	VERANO	1.000 Mts.	LOST IN TRIOMPHE	55	Jonathan Castillo	0.58.80	Luis Catena	Las Araucarias	Condicional
11-feb	CLUB DE AUTOMOVILES ANTIGUOS Y REGION	1.200 Mts.	LA MIA CATERINA	59	Guillermo Pontigo	1.14.88	Luis Rojas	Brisas De Cautín	Handicap
15-feb	AGRUPACION DE PREPARADORES VSC	1.300 Mts.	TIKEITI	53	Jaime Medina	1.16.50	Alejandro Padovani	Haras Mocito Guapo	Condicional
17-feb	SINDICATO DE CUIDADORES VSC	1.100 Mts.	FLACO ENCACHAO	54	Carlos Ortega	1.07.88	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Especial
21-feb	RADIO FESTIVAL	1.100 Mts.	VITALITA	50	Ariel Zúñiga	1.08.02	Ines Maffud	Leontina	Handicap
24-feb	HIPODROMO CHILE	1.500 Mts.	GOL GOL	58	Alejandro Maureira	1.30.75	Luis Catena	Granadilla	Handicap
29-feb	FUERZA AEREA DE CHILE	1.000 Mts.	IDIOT	56	Guillermo Pontigo	0.56.99	Wilfredo Mancilla	Placilla	Handicap
02-mar	THOMPSON MATTHEWS	1.600 Mts.	IL REYIVAN	57	Alejandro Maureira	1.35.44	Luis Valdivia	Alvidal	Grupo III
07-mar	DIA INTERNACIONAL DE LA MUJER	1.300 Mts.	KISS THE RING	53	Francisco Soto	1.21.22	Luis Valdivia	Bucarest	Condicional
09-mar	GASTON HAMEL DE SOUZA	1.100 Mts.	SEÑOR FEUDAL	53	Ariel Zúñiga	1.07.25	Ines Maffud	Leontina	Handicap
16-mar	VIÑA CIUDAD BELLA	1.000 Mts.	TINTINEO	53	Rodrigo Paimén	0.56.95	Juan Belzú	Tenchita	Handicap
16-mar	MUNICIPAL DE VIÑA DEL MAR	1.900 Mts.	SIGUE REGALONCITA	52.5	Manuel Martínez	1.52.08	Rodrigo Sanchez	Doña Sofía	Grupo III
23-mar	CARLOS NAZAR SELLAN	1.200 Mts.	FLACO ENCACHAO	59	Carlos Ortega	1.14.26	Carlos Vásquez	Doña Sofía	Handicap
28-mar	ROTARY CLUB DE REÑACA	1.400 Mts.	KASPER	55.5	Jorge González	1.22.66	Juan Baeza	Cocalan	Handicap
30-mar	CLUB HIPICO DE SANTIAGO	1.400 Mts.	QUECHI	59	Alejandro Maureira	1.24.30	Luis Valdivia	Choapa	Condicional
03-abr	AGANADOR.CL	1.100 Mts.	BERLUSCONI	54	Alejandro Maureira	1.06.75	Luis Valdivia	Roman Morales	Handicap
06-abr	RADIO CARRERA	1.200 Mts.	KISS THE RING	57	Francisco Soto	1.14.01	Luis Valdivia	Bucarest	Handicap

**RESUMEN DE CLASICOS Y ESPECIALES DISPUTADOS EN EL VALPARAISO SPORTING EN EL EJERCICIO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

FECHA	NOMBRE	DISTANCIA	EJEMPLAR	PESO	JINETE	TIEMPO	PREPARADOR	STUD	CONDICIÓN
11-abr	GRAN BRETAÑA	1.000 Mts.	SOL DE SUDAN	56	Jeremy Laprida	0.56.54	Wilfredo Mancilla	Placilla	Handicap
13-abr	ESCUADRILLA PILLAN V REGION	1.300 Mts.	SANDY BAY	57	Elias Toledo	1.17.06	Luis Catena	Granadilla	Condional
18-abr	REPUBLICA ARABE - SIRIA	1.500 Mts.	YOUNG BLOOD	54,5	Jaime Medina	1.35.38	Luis Rojas	Lunogiba	Handicap
20-abr	CARABINEROS DE CHILE	1.300 Mts.	PERUANA NISTEL	53	Elias Toledo	1.19.24	Luis Catena	La Reconquista	Condional
27-abr	CIUDAD DE VALPARAISO	1.200 Mts.	TIRA AL BLANCO	51	Ariel Varas	1.13.82	Ximeno Urenda	Don Gil	Handicap
04-may	EL ESTRENO NICANOR SENORET	1.300 Mts.	SANDY BAY	57	Elias Toledo	1.16.97	Luis Catena	Granadilla	Grupo II
04-may	VICTOR SENORET	1.100 Mts.	NOBODY/COMPARES	53	Alejandro Maureira	1.06.43	Luis Valdivia	Melany	Handicap
09-may	CUERPO CONSULAR	1.000 Mts.	GUAPA CRIOLLA	53	Diego Carvacho	0.56.24	Gonzalo Vegas	Curaura	Condional
11-may	ARMADA DE CHILE	1.400 Mts.	VICTORY WARRIOR	52	Diego Carvacho	1.25.81	Gonzalo Vegas	Curaura	Handicap
18-may	VAMOS A LA HIPICA	1.300 Mts.	TOMBEAU BAY	57	Diego Carvacho	1.20.07	Gonzalo Vegas	Curaura	Condional
23-may	30 AÑOS DEPORTE REGIONAL-RADIO PORTALES	1.200 Mts.	BERLUSCONI	58	Alejandro Maureira	1.13.53	Luis Valdivia	Roman Morales	Handicap
25-may	ARCHI	1.400 Mts.	SALAM ALEIKUM	53	Gerard Rodríguez	1.25.60	Juan Garcia	Don Elias	Condional
01-jun	GRAN PREMIO GONZALO BOFILL DE CASO	1.400 Mts.	SANDY BAY	57	Elias Toledo	1.24.72	Luis Catena	Granadilla	Grupo II
06-jun	PRINCIPADO DE ASTURIAS	1.000 Mts.	RAINBOW DASH	52	Patricio Suárez	0.57.96	Carlos Vásquez	La Bertita	Handicap
06-jun	RADIO PORTALES	1.100 Mts.	ALEMANIA CAMPEON	50	Ariel Varas	1.06.55	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Handicap
08-jun	REPUBLICA DE ITALIA	1.300 Mts.	SEEKING THE RUBY	53	Elias Toledo	1.21.77	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Condional
15-jun	STUD PICHO	1.200 Mts.	SORANA	55	Cristian Torres	1.15.78	Wilfredo Mancilla	Primo Hermano	Condional
15-jun	FUAD CHAHUAN AGUAD	1.500 Mts.	GOL GOL	55,5	Hector I. Berríos	1.30.65	Luis Catena	Granadilla	Handicap
20-jun	GOBIERNO REGIONAL DE VALPARAISO	1.200 Mts.	ALEMANIA CAMPEON	55	Ariel Varas	1.13.68	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Handicap
22-jun	CLUB DE VIÑA DEL MAR	1.400 Mts.	VIN SEATTLE	55	Hector I. Berríos	1.22.99	Luis Catena	Haras Santa Mariana	Condional
29-jun	COPA DE PLATA - ITALO TRAVERSO P.	1.500 Mts.	SANDY BAY	57	Elias Toledo	1.29.08	Luis Catena	Granadilla	Grupo II
29-jun	STUD MEMITA	1.100 Mts.	THE RASUL	54	Rodolfo Fuenzalida	1.07.31	Juan García	Don Elias	Handicap
04-jul	TELETRAK TV.	1.100 Mts.	GHOSTY	50,5	Rafael Cisternas	1.07.72	Patricio Baeza	Tobe	Handicap
06-jul	8ª Cia. De Bomberos De Valparaiso Zapadores Franco-Chilenos	1.100 Mts.	SORANA	58	Cristian Torres	1.07.85	Wilfredo Mancilla	Primo Hermano	Condional
13-jul	TIERRA DERECHA	1.400 Mts.	ROYAL DUMPING	55,5	Alejandro Maureira	1.28.49	Oscar Silva G.	Sapo Sopito	Handicap
18-jul	REPUBLICA DE ARGENTINA	1.300 Mts.	LUDOVICA	53	Jaime Medina	1.19.39	Antonio Abarca	Tim Bero	Condional
20-jul	BARTOLOME PUIGGROS	1.200 Mts.	PYONGYANG	57	Jonathan Castillo	1.22.67	Braulio Gómez	Los Tablones	Condional
27-jul	ESCUELA NAVAL ARTURO PRAT	1.200 Mts.	TIRA AL BLANCO	56	Ariel Varas	1.14.88	Ximeno Urenda	Don Gil	Handicap
01-ago	MUNICIPALIDAD DE CONCON	1.300 Mts.	ADEL	57	Jorge González	1.18.27	Wilfredo Mancilla	Ada Faride	Condional
03-ago	165º ANIVERSARIO CUERPO DE BOMBEROS DE VALPARAISO	1.200 Mts.	KISS THE RING	55	Francisco Bernal	1.14.44	Luis Valdivia	Bucarest	Handicap
10-ago	REPUBLICA DEL ECUADOR	1.400 Mts.	LUDOVICA	55	Jaime Medina	1.23.85	Antonio Abarca	Tim Bero	Condional
15-ago	PARTIERON.CL	1.500 Mts.	PUERTO TRIPOLI	53,5	Rodolfo Fuenzalida	1.29.06	Carlos Vásquez	La Bertita	Handicap



## RESUMEN DE CLÁSICOS Y ESPECIALES DISPUTADOS EN EL VALPARAISO SPORTING EN EL EJERCICIO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA	NOMBRE	DISTANCIA	EJEMPLAR	PESO	JINETE	TIEMPO	PREPARADOR	STUD	CONDICIÓN
17-ago	NICOLAS CANESSA M.	1.400 Mts.	MYLEN	55	Jaime Medina	1.28.52	Amador Sánchez	Super Super	Condional
24-ago	COLECTIVIDAD ARABE	1.300 Mts.	BERLUSCONI	57	Marcos Quiroldán	1.21.29	Luis Valdívia	Roman Morales	Handicap
31-ago	REINO DE MARRUECOS	1.200 Mts.	SORANA	58	Alejandro Maureira	1.14.82	Wilfredo Mancilla	Primo Herrero	Condional
07-sep	VALPARAISO SPORTING	2.000 Mts.	SALTO DEL PRINCIPE	62	Héctor I. Berríos	2.11.82	Patricio Baeza	Por Ti Negrita	Grupo III
07-sep	ALTOS DE PLACILLA	1.100 Mts.	KAPPA TERM	54	Patricio Suárez	1.07.44	Eduardo Donoso	Eduardo Donoso S.	Handicap
12-sep	CIRCULO DE DUEÑOS DE F.S. DE CARRERAS	1.300 Mts.	FITZ STRIPE	57	Manuel Martínez	1.22.18	Ximeno Urenda	Noraída	Condional
14-sep	EJERCITO DE CHILE	1.400 Mts.	ROYAL DUMPING	58.5	Alejandro Maureira	1.28.21	Oscar Silva G.	Sapo Sopló	Handicap
21-sep	GUSTAVO RIVERA	1.500 Mts.	MYLEN	55	Jaime Medina	1.36.78	Amador Sánchez	Super Super	Listada
21-sep	ASOCIACION DE RODEOS DE VALPARAISO	1.200 Mts.	EL ANFIBIO	58	Miguel Gutiérrez	1.15.08	Oscar Escobar	Leontina	Handicap
26-sep	TURF SPORTS	1.300 Mts.	TRADIZIONALE	53	Manuel Martínez	1.22.65	José Inda	Stud Haras Don Alberto	Condional
29-sep	MARINA MERCANTE DE CHILE	1.200 Mts.	ABUJELITO HERMOSO	57	Piero Reyes	1.16.66	Amador Sánchez	Super Super	Condional
05-oct	VICTOR BABY Y CARLOS BABY	1.500 Mts.	INDIA COULETONA	55	Hector I. Berríos	1.35.65	Alejandro Aguado	Jujuy	Listada
12-oct	ESPAÑA	1.100 Mts.	BABY TOUCH	51	Ariel Varas	1.08.17	José Alvarez	Periko	Handicap
16-oct	JORGE LYNG P.	1.200 Mts.	ZOONDERCAK	57	Hector I. Berríos	1.16.52	Juan Belzú	Juan Belzú O.	Condional
19-oct	ALEX VARELA	1.400 Mts.	LUDOVICA	55	Hector I. Berríos	1.27.74	Antonio Abarca	Tim Bero	Condional
24-oct	REPUBLICA FEDERAL DE ALEMANIA	1.400 Mts.	MAXXIMUS	50.5	Ariel Zuñiga	1.27.20	Guillermo Pérez	Tres M	Handicap
26-oct	LIGA MARITIMA DE CHILE	1.300 Mts.	MYLEN	58	Jaime Medina	1.21.68	Amador Sánchez	Super Super	Condional
02-nov	HERMANDAD DE LA COSTA NAO-VALPARAISO	1.300 Mts.	MAXXIMUS	54	Ariel Zuñiga	1.20.84	Guillermo Pérez	Tres M	Handicap
07-nov	SERVICE TRAYLERS	1.300 Mts.	NOCHE ESPERADA	55	Diego Carvacho	1.21.87	José Leiva	Marrarica	Condional
09-nov	CLUB HIPICO DE CONCEPCION	1.100 Mts.	ALEMANIA CAMPEON	56	Rodolfo Fuerzaida	1.07.24	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Handicap
16-nov	ASOC. DE PROPIETARIOS F.S. DE CARRERA A.G.-V REGION	1.600 Mts.	VIN RYE	57	Hector I. Berríos	1.35.61	Luis Catana	Alpino	Listada
21-nov	BENDITA PASION	1.200 Mts.	EL ANFIBIO	61	Miguel Gutiérrez	1.15.19	Ernesto Guajardo	Leontina	Handicap
23-nov	RENZO PECCHENINO - LUKAS	1.200 Mts.	ES DE VERDAD	57	Kevin Espina	1.16.34	Alvaro Fernández	Amistad	Condional
30-nov	BELTRAN URENDA Z. Y XIMENO URENDA Z.	1.700 Mts.	MAXXIMUS	54	Ariel Zuñiga	1.50.27	Guillermo Pérez	Tres M	Handicap
05-dic	QUINTA VISION	1.300 Mts.	DAVIDA	55	Victor Miranda	1.22.74	Alejandro Padovani	Haras Moclo Guapo	Condional
07-dic	EDMUNDO DACAL	1.200 Mts.	LAMIA CATERINA	58	Hector I. Berríos	1.15.71	Luis Rojas	Brisas De Cautín	Handicap
14-dic	ALFREDO L.S. JACKSON	1.900 Mts.	MAGIA PARA TODOS	55	Oscar Ulloa	1.54.16	Jorge Inda D.	Stud Haras Don Alberto	Grupo III
19-dic	ASPILLAGA HORNAUER	1.100 Mts.	ALEMANIA CAMPEON	61	Rodolfo Fuerzaida	1.09.14	Wilfredo Mancilla	Mantagua	Handicap
21-dic	ILDEFONSO MOLINA ACHONDO	1.600 Mts.	KOBYLA	53	Mauricio Galaz	1.36.31	Alejandro Padovani	Haras Las Camuelas	Condional
29-dic	DIARIO LA ESTRELLA	1.200 Mts.	APOLINEO	57	Hector I. Berríos	1.16.13	Gonzalo Vegas	Puerto Varas	Condional

# GESTION DE EVENTOS



El verano 2015-2016 programamos variadas actividades desarrollando nuevos productos para diferentes segmentos como fue el caso de fiestas, espectáculos y eventos masivos. Todos estos fueron un aporte significativo al periodo estival de la ciudad logrando una cobertura de publicidad en diarios, medios electrónicos, redes sociales y vía pública.

A fines de Octubre, desarrollamos productos integrales, sumando a nuestros clientes una oferta completa de espacios, catering y tecnología con el fin de acceder a nuevas líneas de negocios. Para estos efectos implementamos alianzas que nos permitieron generar ventas en otros servicios y no sólo en espacios.

En Septiembre, nuevamente se rompen los records de público en la Fiesta Criolla, el evento oficial y consolidado de la ciudad de Viña del Mar, logrando una convocatoria promedio de 25.000 personas por día. Esto último apoyado por un buen clima en este periodo del año. El espectáculo mantuvo el nivel de los años anteriores dejando una excelente crítica del público asistente. El valor principal de este MEGA EVENTO es la pasión y compromiso de los Colaboradores de Sporting en su Producción General.

El último trimestre fue el más intenso en ocupación de salones y los variados tipos de eventos. Sin embargo, se produce una disminución con respecto a otros periodos relacionado al ciclo económico y una más intensiva competencia.

Las actividades al aire libre en primavera caen en cantidad y tipo por efectos externos y la no existencia de opciones artísticas más variadas por los altos presupuestos que las productoras deben incurrir.

A fin del año cerramos con la GRAN FIESTA DE AÑO NUEVO con una convocatoria que supero las 3.200 personas por lo que Sporting sigue siendo una de las mejores opciones para disfrutar el cierre de año



	2011	2012	2013	2014	2015	2016	% 2015 v/s 2016
Colegios	17	20	12	12	14	7	-50%
Empresas	57	65	60	50	70	58	-17%
Matrimonios	35	51	49	44	35	27	-23%
Megaeventos	6	24	54	55	57	34	-40%
<b>TOTAL</b>	<b>115</b>	<b>160</b>	<b>175</b>	<b>161</b>	<b>176</b>	<b>126</b>	<b>-28%</b>

# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. Y FILIALES

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



Fotografías El Derby 2017



### ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES)

- El presente documento contiene:
- Informe de los Auditores Independientes
  - Estados de Situación Financiera Consolidados
  - Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
  - Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
  - Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
  - Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

## Señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.:

### Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Valparaíso Sporting Club S.A., que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Viña del Mar, 30 de marzo de 2017



**cutting through complexity™**

  
Gonzalo Rojas Ruz

Santiago  
Isidora Goyenechea 3520  
Piso 2, Las Condes  
+56 2 2798 1000  
contacto@kpmg.com

# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A Y AFILIADAS

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

### AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(con el informe de los auditores independientes)

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	N°	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.616.395	1.357.479
Otros activos financieros corrientes	5	605.802	558.766
Otros activos no financieros corrientes	9	100.989	93.194
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	670.269	566.006
Inventarios	8	6.562	24.208
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		3.000.017	2.599.653
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>3.000.017</b>	<b>2.599.653</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Otros activos financieros no corrientes	15	5.337	5.337
Otros activos no financieros no corrientes	14	66.635	172.465
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	117.268	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	74.168	47.638
Inventarios no corrientes	8	16.765	16.918
Propiedades, planta y equipo	12	25.162.566	25.299.001
Propiedad de inversión	13	1.096.468	1.096.468
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>26.539.027</b>	<b>26.637.827</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>29.539.224</b>	<b>29.237.480</b>

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A Y AFILIADAS

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

### AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	N°	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Otros Pasivos financieros, corrientes	19	61.231	193.224
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	763.741	594.093
Pasivos por impuestos corriente	10	100.745	76.490
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	173.771	156.971
Otros pasivos no financieros corrientes	17	626.904	533.574
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>1.726.392</b>	<b>1.554.352</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros Pasivos Financieros, no corrientes	19	538.080	565.551
Pasivos por impuestos diferidos	10	147.417	145.106
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>685.497</b>	<b>710.657</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>2.411.889</b>	<b>2.265.009</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital emitido	21	4.715.348	4.715.348
Primas de emisión	21	45.203	45.203
Otras reservas	21	12.200.517	12.200.517
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21	10.164.640	10.010.459
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.125.708	26.971.527
Participaciones no controladoras	22	1.627	944
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>27.127.335</b>	<b>26.972.471</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>29.539.224</b>	<b>29.237.480</b>

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A Y AFILIADAS

## ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL POR FUNCION CONSOLIDADOS POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Ingresos de actividades ordinarias	24	7.083.922	6.700.128
Costo de ventas	25	(5.961.984)	(5.730.981)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>1.121.938</b>	<b>969.147</b>
Gastos de administración	26	(834.648)	(685.338)
Otras ganancias (pérdidas)	28	(2.339)	46.114
Ingresos financieros	29	146.697	121.562
Costos financieros	29	(135.261)	(67.780)
Diferencias de cambio	29	(17.500)	(11.031)
Resultado por unidades de reajuste	29	(850)	3.272
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>		<b>278.037</b>	<b>375.946</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	10	(53.900)	(31.283)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		224.137	344.663
Ganancia (pérdida) del período		224.137	344.663
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a:</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		223.454	344.210
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	22	683	453
<b>Ganancia (pérdida) del período</b>		<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)		35	54
Estado de resultado integral			
Ganancias (pérdidas)		224.137	344.663
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		223.454	344.210
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	22	683	453
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>224.137</b>	<b>344.663</b>

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A Y AFILIADAS

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS							
	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual al 01.01.2016	4.715.348	45.203	-	12.200.517	10.010.459	26.971.527	944	26.972.471
Cambios en patrimonio								
Dividendos del ejercicio (1)	-	-	-	-	(69.273)	(69.273)	-	(69.273)
Utilidad del período	-	-	-	-	223.454	223.454	683	224.137
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	154.181	154.181	683	154.864
<b>Saldo final período actual al 31.12.2016</b>	<b>4.715.348</b>	<b>45.203</b>	<b>-</b>	<b>12.200.517</b>	<b>10.164.640</b>	<b>27.125.708</b>	<b>1.627</b>	<b>27.127.335</b>

(1) Ver Nota 21b

	CAMBIOS EN OTRAS RESERVAS							
	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior al 01.01.2015	4.715.348	45.203	-	12.200.517	9.782.944	26.744.012	491	26.744.503
Cambios en el patrimonio								
Dividendos del ejercicio (1)	-	-	-	-	(116.695)	(116.695)	-	(116.695)
Utilidad del período	-	-	-	-	344.210	344.210	453	344.663
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	227.515	227.515	453	227.968
<b>Saldo final período anterior al 31.12.2015</b>	<b>4.715.348</b>	<b>45.203</b>	<b>-</b>	<b>12.200.517</b>	<b>10.010.459</b>	<b>26.971.527</b>	<b>944</b>	<b>26.972.471</b>

(1) Ver Nota 21b

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



# VALPARAISO SPORTING CLUB S.A Y AFILIADAS

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS POR LOS PERÍODOS DE DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA N°	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		7.401.612	7.238.968
Clases de pagos por actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.989.196)	(2.791.617)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.117.777)	(2.392.637)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas de seguros		(54.236)	(58.815)
Dividendos percibidos	15	2.893	2.147
Otras salidas de efectivo (*)		(1.500.473)	(1.518.722)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		742.823	479.324
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo	12	(305.995)	(253.681)
Compras de licencias software	11	(13.962)	(43.259)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	19a	(161.884)	-
Rescate de activos financieros		158.528	146.340
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(323.313)	(150.600)
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Dividendos pagados	21b	(160.594)	(91.026)
Flujo de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(160.594)	(91.026)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		258.916	237.698
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo</b>			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo		258.916	237.698
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	4	1.357.479	1.119.781
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	4	1.616.395	1.357.479

(\*) Corresponde al pago de impuestos y otras salidas

LAS NOTAS ADJUNTAS FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

### Y POR LOS PERIODOS TERMINADOS EN ESAS FECHAS

## ÍNDICE

1. Información general y descripción del negocio	35	5. Otros activos financieros corrientes	48
1.1 Identificación y objeto social	35	6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	48
1.2 Descripción del negocio	35	7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	50
1.3 Inscripción en el registro especial de entidades informantes	35	8. Inventarios	51
2. Bases de presentación de los estados financieros Consolidados	35	9. Otros activos no financieros corrientes	52
2.1 Declaración de cumplimiento	35	10. Activos y pasivos por impuestos corrientes	52
2.2 Bases de preparación de los estados financieros Consolidados	35	11. Activos intangibles distintos de la plusvalía	54
2.3 Nuevos pronunciamientos contables	36	12. Propiedades, plantas y equipos	55
2.4 Uso de estimaciones y juicios	37	13. Propiedad de inversión	57
2.5 Bases de consolidación	37	14. Otros activos no financieros no corrientes	58
3. Criterios contables aplicados	38	15. Otros activos financieros no corrientes	59
3.1 Bases de presentación	38	16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	59
3.1.1 Moneda funcional y de presentación	38	17. Otros pasivos no financieros corrientes	59
3.1.2 Conversión de saldos en moneda extranjera	38	18. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	60
3.1.3 Compensación de saldos y transacciones	39	19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	60
3.1.4 Información financiera por segmentos operativos	39	20. Gestión del riesgo	62
3.2 Instrumentos financieros	39	20.1 Riesgo regulatorio	62
3.2.1 Activos financieros	39	20.2 Riesgo de mercado	62
3.2.2 Baja de activos financieros	40	20.3 Riesgo de inflación	62
3.2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	40	20.4 Riesgo de liquidez	62
3.2.4 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	40	20.5 Riesgo de crédito	63
3.2.5 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	40	20.6 Políticas de inversión y financiamiento	63
3.3 Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	41	21. Patrimonio	63
3.4 Inventarios	41	a) Capital suscrito y pagado y número de acciones	63
3.5 Activos Intangibles distintos de la plusvalía	41	b) Dividendos	63
3.5.1 Programas informáticos	41	c) Primas de emisión	64
3.6 Propiedades, planta y equipos	41	d) Otras reservas	64
3.7 Propiedad de inversión	42	e) Resultados acumulados	65
3.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta	42	f) Gestión de capital	65
3.9 Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control	42	22. Participaciones no Controladoras	65
3.10 Deterioro de valor de activos no corrientes	42	23. Información por segmentos	66
3.11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	43	24. Ingresos de actividades ordinarias	69
3.12 Préstamos y otros pasivos financieros	43	25. Costo de ventas	69
3.13 Impuesto a la renta e impuestos diferidos	43	26. Gastos de administración	70
3.13.1 Impuesto a la renta	43	27. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro	70
3.13.2 Impuestos diferidos	44	28. Otras ganancias (pérdidas)	70
3.14 Beneficios a los empleados	44	29. Resultado financiero	71
3.14.1 Planes de beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicios	44	30. Contingencias y restricciones	71
3.14.2 Beneficios al corto plazo - Vacaciones	44	31. Garantías	74
3.15 Provisiones	44	32. Cauciones obtenidas de terceros	74
3.16 Dividendos	45	33. Medio ambiente	74
3.17 Ingresos de actividades ordinarias y costo de ventas	45	34. Fondo de premios	74
3.18 Estado de flujo de efectivo	45	35. Sanciones	74
3.19 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	46	36. Activos y pasivos en monedas extranjeras	75
3.20 Ganancia (pérdida) por acción	46	37. Hechos posteriores	76
3.21 Arrendamientos	46		
3.22 Medio ambiente	46		
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	46		

# 1. Información general y descripción del negocio

## 1.1. Identificación y objeto social

Valparaíso Sporting Club S.A. es una sociedad anónima abierta, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar.

Valparaíso Sporting Club, se constituyó mediante escritura del 15 de mayo de 1882, ante el Notario Público de Valparaíso don Francisco Pastene y fue autorizado mediante Decreto Supremo del 24 de agosto de 1882.

Su constitución como Sociedad Anónima fue según escritura pública, otorgada ante el Notario Público don Tomás Ríos González, con fecha 22 de febrero de 1900 inscrita a fojas 320 y vuelta número 104 del Registro de Valparaíso, con fecha 26 de julio de 1900 y aprobados sus estatutos y declarada legalmente instalada por el Supremo Gobierno, según Decreto Supremo N°1885 del 16 de julio de 1900.

El total de acciones emitidas a la fecha asciende a 6.400 repartidas en 1.051 accionistas, Caso y Cía. SAC, RUT 92.423.000-2, tiene una participación del 28,09% siendo su principal accionista, y forma parte del grupo controlador.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al período terminado al 31 de Diciembre de 2016 fue aprobada por el Directorio en sesión celebrada con fecha 29 marzo de 2017.

## 1.2. Descripción del negocio

La Sociedad Valparaíso Sporting Club S.A., tiene como objeto las carreras de caballos de fina sangre, las cuales son directamente administradas por ésta. La Sociedad afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., es la que provee el servicio oficial para la atención de los caballos de carrera, la Sociedad afiliada Hipotel S.A., se encarga de televisar este espectáculo hípico y la Sociedad afiliada Sporting Eventos y Servicios Ltda., se encarga del arrendamiento de salones, espacios libres e instalaciones para la realización de espectáculos y eventos deportivos y sociales.

## 1.3. Inscripción en el registro especial de entidades informantes

La Sociedad matriz se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°200 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

# 2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados

## 2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

## 2.2. Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Valparaíso Sporting Club S.A. y Afiliadas al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los resultados por función, integrales, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015.

Estos estados financieros consolidados han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha, bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable.

## 2.3. Nuevos pronunciamientos contables

(a) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

(a) Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2016.

Nuevas Normas	
Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 28, Inversiones en Asociadas. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.

b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad evaluará el impacto que tendrán estas normas en la fecha de aplicación efectiva.

## 2.4. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados bajo NIIF requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor estimación disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

## 2.5. Bases de consolidación

Se consideran sociedades afiliadas aquellas en las que la Sociedad Matriz controla la mayoría de los derechos de voto o, sin darse esta situación, tiene facultad para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas.

Las Sociedades afiliadas se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos y flujos de efectivo, una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes a las operaciones intra grupo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las sociedades afiliadas consolidadas por integración global, se presenta respectivamente en los rubros "Participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultados integrales consolidados.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades relacionadas por integración global, se han eliminado en el proceso de consolidación.

El grupo consolidado se compone de Valparaíso Sporting Club S.A. y las siguientes afiliadas directas:

Rut	Nombre	31.12.2016			31.12.2015		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
		%	%	%	%	%	%
96.557.520-0	Hipotel S.A.	99,00%	0,00%	99,00%	99,00%	0,00%	99,00%
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	99,06%	0,00%	99,06%	99,06%	0,00%	99,06%
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	99,84%	0,00%	99,84%	99,84%	0,00%	99,84%

A continuación se indica información detallada de las afiliadas al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	31.12.2016					
					M\$					
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio neto	Ganancia (pérdida) neta
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	583.597	257.915	794.687	-	46.825	47.431
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	12.636	15	28.374	-	(15.723)	(55)
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	1.308.071	245.281	736.309	-	817.043	130.606

Rut	Nombre	País de origen	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	31/12/2015					
					M\$					
					Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio neto	Ganancia (pérdida) neta
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Chile	Afiliada	Pesos	571.797	309.023	881.426	-	(606)	17.356
78.917.240-4	Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	11.584	201	27.453	-	(15.668)	2.956
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Limitada	Chile	Afiliada	Pesos	1.097.736	237.576	648.875	-	686.437	157.837

## 3. Criterios contables aplicados

### 3.1. Bases de presentación

#### 3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad Matriz y sus afiliadas, han determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual cada una de ellas desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros consolidados es el Peso Chileno.

#### 3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales consolidados.

Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales consolidados.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajutable utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Moneda</b>	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
US\$	669,47	710,16

### 3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

### 3.1.4. Información financiera por segmentos operativos

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos ("el enfoque de la Administración").

La Sociedad presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones serán por los siguientes conceptos: apuestas hípicas e ingresos hípicos; veterinaria; eventos especiales, auspicios y publicidad.

## 3.2. Instrumentos financieros

### 3.2.1. Activos financieros

La Sociedad posee como activos financieros inversiones financieras, que corresponden a valores colocados en el mercado financiero, que tienen un valor de cotización bursátil o de transacción, para los cuales se espera obtener un retorno variable de acuerdo a las condiciones imperantes en el mercado en el que éstas se transan.

Estas inversiones financieras están reconocidas en los estados financieros a su valor razonable, que corresponde al valor de cotización bursátil a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad también posee como activos financieros préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

### 3.2.2. Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos, han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

La Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control del activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados, siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

### 3.2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. Los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalentes al efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujos de efectivo.

#### 3.2.3.1. Instrumentos Financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos.

b) Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, caso en el que se clasifican como activos no corrientes. Estas cuentas por cobrar se incluyen en el rubro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes en el estado de situación financiera.

### 3.2.4. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

### 3.2.5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad.

Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera.



### 3.3. Deterioro de deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Representa la estimación de riesgos de cobranza, la cual se determina considerando la antigüedad y los riesgos de cobranza asociados a la cartera de clientes.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce dicho monto como abono en resultados.

Los siguientes son los parámetros utilizados por la Administración en la constitución de estas provisiones:

Deudores por ventas		Documentos en cartera	
Más de 365 días	100%	Más de 365 días	100%

### 3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

### 3.5. Activos Intangibles distintos a la Plusvalía

#### 3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

### 3.6. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad ha determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.

- Los desembolsos por mantenimientos mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en Años	Mínimo / Máximo
Edificios, cancha y construcciones	10 a 40
Instalaciones mayores	10 a 75
Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

La estimación de la vida útil no presenta variación con respecto al año anterior.

### 3.7. Propiedad de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, se deprecian en forma lineal. Se estima que el valor libro de las propiedades de inversión, no difiere del valor razonable al cierre de cada período.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultado dentro de la línea ingresos ordinarios.

### 3.8. Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad clasificará como activos no corrientes mantenidos para la venta, las Propiedades, planta y equipo y grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos o grupos sujetos a desapropiación, se valorizaran por el menor del monto en libros o el valor estimados de venta, deducidos los costos necesarios para llevarla a cabo, y dejan de depreciarse y amortizarse (en caso de activos intangibles), si es el caso, desde el momento en que son clasificados como activos corrientes no corrientes mantenidos para la venta.

### 3.9. Inversión en otras sociedades sin influencia significativa ni control

Las inversiones en otras sociedades, en las cuales la Sociedad no tiene influencia significativa ni control, son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan como otros activos financieros no corrientes (Ver Nota N°16).

### 3.10. Deterioro de Valor de Activos no Corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Aualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **3.11. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento se hace a su valor nominal.

Dentro de este rubro, se contabilizan todas aquellas obligaciones con los trabajadores y con terceros relacionados con el negocio.

### **3.12. Préstamos y otros pasivos financieros**

La Sociedad presenta como pasivos financieros sus obligaciones con bancos e instituciones financieras las que son reconocidas inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconocen en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### **3.13. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

#### **3.13.1 Impuesto a la Renta**

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicada las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica

para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se revertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se revertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

### 3.13.2 Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21%
2015	22,5%
2016	24%
2017	25,5%
2018	27%

## 3.14. Beneficios a los empleados

### 3.14.1 Planes de Beneficios definidos - Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han registrado valores por dicho concepto.

### 3.14.2 Beneficios al corto plazo - Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

## 3.15. Provisiones

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y es posible estimar su monto con fiabilidad, las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, descontando los flujos de pago de una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones deben ser objeto de revisión al final de cada período sobre el que se informa y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

### 3.16. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen en base devengada como pasivo en los estados financieros consolidados, en el año en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas. Sin perjuicio de lo anterior, el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor Patrimonio en el momento de su aprobación por el organismo competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que el segundo, la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

### 3.17. Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas provenientes de las operaciones de la Sociedad y sus afiliadas, se registran sobre base devengada.

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos de actividades ordinarias se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

En el caso particular de Valparaíso Sporting Club, se reconocen como ingresos de actividades ordinarias, el 16,5% del total de las ventas por apuestas mutuas de cada reunión hípica, según lo establecido en el Decreto Ley N° 2.437. El restante 83,5% de las apuestas mutuas, se descompone de la siguiente manera: el 70% corresponde al fondo de apostadores, el 10,5% se imputa al fondo de premios y el 3% restante corresponde al impuesto único de apuestas.

Respecto de las afiliadas consolidadas, éstas reconocen ingresos de actividades ordinarias derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los costos de ventas asociados a los servicios prestados se reconocen sobre base devengada directamente a las respectivas áreas de negocio de la sociedad.

### 3.18. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

- a. El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.
- b. Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- c. Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d. Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 3.19. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

### 3.20. Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del año atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho año.

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### 3.21. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos, se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que el Grupo actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente los pagos mínimos por arrendatario, se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

### 3.22. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

## 4. Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Efectivo en caja	48.021	59.195
Saldos en banco	452.515	213.994
Instrumentos de renta fija (1)	1.115.859	1.084.290
Totales	1.616.395	1.357.479

(1) Los instrumentos de renta fija corresponden principalmente a inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija, y su detalle es el siguiente:

			31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
	Cuotas iniciales	Valor cuotas		
Fondo mutuo BBVA Renta Chilena	45.299,34	\$ 1.146,64	51.942	96.716
Fondo mutuo BBVA Activa E	-	-	-	19.823
Fondo mutuo BBVA Conservador América	63.767,65	\$ 1.069,52	68.201	67.015
Fondo mutuo BBVA Disponible	12.567,28	\$ 2.039,03	25.625	25.593
Fondo mutuo BBVA Familia	-	-	-	101.858
Fondo mutuo BBVA Europa	-	-	-	98.548
Fondo Larraín Vial Renta fija	\$ 182.691,61	\$ 1.094,74	200.627	-
Fondo mutuo BBVA Renta Futuro	50.037,57	\$ 2.131,27	106.643	101.277
Fondo mutuo BBVA Renta Nominal	49.587,02	\$ 1.305,74	64.748	157.750
Fondo mutuo Money Market	6.131,58	\$ 1.711,27	-	128.767
Fondo mutuo First Serie A Inversiones Security	10.171,55	\$ 4.013,21	40.821	103.525
Fondo mutuo Gold Serie A Inversiones Security	13.272,98	\$ 3.083,28	40.924	100.257
Fondo mutuo Bci Renta eficiente	-	-	-	83.161
Inversiones en acciones Locales	-	-	93.114	-
inversiones en renta fija Empresas La Polar	-	-	2.406	-
Fondo Principal Group Fondo A	103.445,07	\$ 1.518,27	157.058	-
Fondo Principal Group Fondo B	140.224,18	\$ 1.880,92	263.750	-
<b>Totales</b>			<b>1.115.859</b>	<b>1.084.290</b>

Todo el efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad. Los instrumentos de renta fija, denominados en pesos, vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

b) El detalle por tipo de moneda al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Moneda	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Monto del efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos	1.560.942	1.338.433
	US\$	55.453	19.046
<b>Totales</b>		<b>1.616.395</b>	<b>1.357.479</b>

## 5. Otros activos financieros corrientes

Corresponden a instrumentos financieros administrados por entidades privadas dedicadas a estos fines.

Estas inversiones han sido clasificadas como activos financieros a valor razonable e incluyen instrumentos de renta fija y variable. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros son reconocidos en resultados. El detalle de las inversiones es el siguiente:

Instrumentos financieros:	N° Cuotas	Valor cuota	31.12.2016		31.12.2015	
			M\$		M\$	
				N° Cuotas	Valor cuota	
Money Market	15.280,33	\$ 1.711,27	26.149	-	-	-
FM Renta activa	2.653,1795	\$ 1.246,8311	3.308	2.653,1795	\$ 1.002,6816	3.037
Notas estructuradas	-	-	-	-	-	133.519
Fondos mutuos internacionales	-	-	576.345	-	-	422.210
<b>Totales</b>			<b>605.802</b>			<b>558.766</b>

Para la determinación del valor razonable de estos activos financieros, se consideró las referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

## 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar están denominados en pesos chilenos, y los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación a las ventas o cuentas por cobrar totales del Grupo.

a) La composición del rubro neto, es la siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Deudores comerciales neto corriente	444.159	236.714
Documentos por cobrar neto corriente	107.473	192.270
Otras cuentas por cobrar neto corriente	118.637	137.022
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar neto corriente	670.269	566.006

b) El detalle de los deudores comerciales neto, corrientes es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Cuentas corrientes gremios hípicas	54.996	84.459
Deudores por ventas (1)	314.021	188.634
Deudores por centrales (2)	211.820	92.363
Estimación deterioro	(136.678)	(128.742)
Deudores comerciales neto corriente	444.159	236.714

(1) El incremento al 31.12.2016 se genera producto que la últimas reuniones de carreras fueron el día 29,30,31 de diciembre, por tanto, gran parte de los depósitos de las agencias de apuestas se hicieron los primeros días de enero de 2017, (M\$ 100.744.-).



(2) El incremento al 31.12.2016 se genera producto que la última reunión de carreras del Valparaíso Sporting Club fue el día 29 de diciembre y el depósito fue ingresado en enero 2017 M\$ 57.644.- más el aumento del saldo por cobrar con los hipódromos extranjeros producto de venta se señal por transmisión de carreras M\$ 64.505.-

c) El detalle de documentos por cobrar neto, corriente es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Documentos en cobro	278.928	362.499
Estimación deterioro	(171.455)	(170.229)
Documentos por cobrar neto corriente	107.473	192.270

d) El detalle de otras cuentas por cobrar neto, corriente es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Otros deudores	199.503	207.628
Estimación deterioro	(80.866)	(70.606)
Otras cuentas por cobrar neto corriente	118.637	137.022

Dentro del rubro otros, se clasifican cuentas corrientes con el personal, fondos por rendir, saldos por cobrar por concepto de financiamiento en la compra de fina sangres de carreras, entre otros.

e) El detalle del rubro bruto corriente, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Deudores comerciales	580.837	365.456
Documentos por cobrar	278.928	362.499
Otras cuentas por cobrar	199.503	207.628
Deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar bruto corriente	1.059.268	935.583

f) Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, el análisis de los deudores por ventas vencidos pero no deteriorados es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Deudores con antigüedad menor a 30 días	45.079	32.076
Deudores con antigüedad entre 30 y 60 días	33.107	38.950
Deudores con antigüedad mayor a 270 días y menor a 730 días	63.606	42.890
Deudores con antigüedad mayor a 731 días	-	-
Totales	141.792	113.916

g) Los movimientos en la estimación de deterioro de deudores comerciales, documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

	M\$
Saldo al 1 de enero de 2015	339.577
Castigos de saldos por cobrar	-
(Aumentos) disminuciones del año	30.000
Saldo al 31 de diciembre de 2015	369.577
Castigos de saldos por cobrar	-
Aumentos (disminuciones) del año	19.422
Saldo al 31 de diciembre de 2016	388.999

h) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Documentos en cobro	117.268	-
Estimación deterioro	-	-
<b>Documentos por cobrar neto no corriente</b>	<b>117.268</b>	<b>-</b>

Corresponde a deudas de clientes que fueron pactadas en 60 cuotas.

## 7. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no presenta saldos y transacciones entre entidades y partes relacionadas en los estados financieros consolidados, dado que éstas han sido eliminadas en el proceso de consolidación. No existen saldos y transacciones con otras sociedades.

### a) Directorio y gerencia de la sociedad

#### a.1 Directorio

El directorio de Valparaíso Sporting Club S.A., lo componen 8 miembros. Los directores no perciben remuneraciones por el ejercicio de su cargo, ni reciben ingresos por gastos de representación, viáticos u otras regalías. Los directores de la Sociedad no ocupan cargo administrativo alguno. Su conformación al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

DIRECTORIO			
<b>Presidente</b> <b>Carlo Rossi S.</b> Ingeniero Comercial	<b>Vicepresidente</b> <b>Pablo Salgado D.</b> Empresario	<b>Gonzalo Bofil V.</b> Ingeniero Comercial	<b>Guillermo Castro S.</b> Ingeniero Civil
<b>Eduardo Dib M.</b> Ingeniero Comercial	<b>Juan C. Harding A.</b> Ingeniero Civil	<b>Italo Traverso N.</b> Ingeniero Comercial	<b>Carlos Lyng F.</b> Ingeniero Comercial Director Independiente

## a.2 Equipo gerencial

Las remuneraciones con cargo a resultados del equipo gerencial clave de la Sociedad y sus afiliadas, asciende a M\$257.485.-por el período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2016 (M\$315.397, al 31 de diciembre de 2015). La Sociedad y sus afiliadas no tienen contemplado dentro de sus beneficios, planes de incentivos para sus trabajadores.

La conformación del equipo gerencial es liderada por los siguientes ejecutivos al 31 de diciembre de 2016:

EQUIPO GERENCIAL			
<b>Mauricio Maurel Tassara</b> RUT: 12.611.380-3 Ingeniero Comercial	<b>Hernán Robles López</b> RUT 7.639.358-3	<b>Luis Araya Runge</b> Rut 9.805.711-0 Analista de Sistemas	<b>Yuri Muñoz</b> Rut 6.989.435-6 Productor de Eventos y Espectáculos
<b>Pablo Fernández Santander</b> Rut: 7.036.594-4 Ingeniero Comercial	<b>Jenny Urtubia Gallardo</b> RUT: 13.364.162-9 Ingeniero Comercial	<b>Alejandra Araya Camus</b> RUT 12.823.666-K Contador Auditor	

## 8. Inventarios

### a) Inventarios corrientes

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Libros hípicas para apuestas	-	16.225
Material de informaciones	1.308	1.261
Elementos médicos veterinarios	2.490	1.282
Tarjetas magnéticas de acceso vehicular	2.764	5.440
<b>Total inventarios corrientes</b>	<b>6.562</b>	<b>24.208</b>

### b) Inventarios no corrientes

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Libros promocionales	16.765	16.918
<b>Total inventarios no corrientes</b>	<b>16.765</b>	<b>16.918</b>

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no se ha observado obsolescencia en los inventarios y no existen inventarios en prenda.

## 9. Otros activos no financieros corrientes

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Arriendos anticipados	16.665	15.647
Seguros diferidos	62.833	27.978
Otros gastos anticipados (1)	21.491	49.569
<b>Total otros activos no financieros corrientes</b>	<b>100.989</b>	<b>93.194</b>

(1) Corresponde principalmente a pagos de patentes, desembolsos de la pista de pasto, suscripciones, etc.

## 10. Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a. Pasivos por impuestos corrientes

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Impuesto a la renta corriente del año	53.550	33.473
Impuestos únicos de retención	90.764	80.713
Impuestos retenidos	16.524	16.312
Pagos provisionales mensuales	(39.059)	(24.874)
Beneficio tributario por capacitación	(21.034)	(29.134)
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>100.745</b>	<b>76.490</b>

### b. Impuestos a las ganancias

El detalle al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias:</b>		
Gastos por impuesto a la renta	(47.598)	(33.048)
Gastos por impuesto único	(5.952)	(425)
Diferencia impuesto a la renta año anterior	1.961	1.794
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(51.589)</b>	<b>(31.679)</b>
<b>Gasto por impuestos diferidos a las ganancias:</b>		
Gasto diferido por la creación y/o reverso de diferencias temporarias	(2.311)	396
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(2.311)</b>	<b>396</b>
<b>Gasto por impuestos a las ganancias</b>	<b>(53.900)</b>	<b>(31.283)</b>

### c. Reconciliación de tasa efectiva

El detalle al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Resultado antes de impuesto	278.037	375.946
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal (24%)2016 (22,5%)2015	(66.729)	(84.588)
Diferencia impuesto renta año anterior	1.961	(7.490)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	(1.425)
Otros incrementos (decrementos) en cargo por impuestos legales	10.868	62.220
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	12.829	53.305
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(53.900)	(31.283)

### d. Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada año se detallan a continuación:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión cuentas incobrables	104.131	-	96.465	-
Provisión de vacaciones	44.263	-	39.764	-
Ingresos anticipados	57.119	-	36.284	-
Otras provisiones	6.517	15.405	172	12.394
Obligaciones por Leasing	179.596	219.789	223.145	224.693
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	-	159.333	-	159.333
Propiedades de Inversión	-	144.516	-	144.516
<b>Totales</b>	<b>391.626</b>	<b>539.043</b>	<b>395.830</b>	<b>540.936</b>
<b>Saldo Neto</b>		<b>147.417</b>		<b>145.106</b>

Valparaíso Sporting Club S.A. y sus otras sociedades afiliadas; Hipotel S.A. y Sociedad Veterinaria Sporting Limitada no han reconocido impuestos diferidos asociados a sus pérdidas tributarias acumuladas en atención a que la expectativa de la Administración es que dichas Sociedades no generarán ingresos tributarios suficientes para revertir dichas pérdidas en un plazo prudente.

Situación Tributaria de las Sociedades Consolidadas:

Valparaíso Sporting Club S.A., la Sociedad Matriz, al 31 de diciembre de 2016 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias acumuladas de M\$477.213.- (M\$263.272 en 2015).

Sporting Eventos y Servicios Limitada, afiliada, al 31 de diciembre de 2016 tiene una renta líquida imponible de M\$ 45.446.- (M\$137.698 en 2015).

Hipotel S.A., afiliada, al 31 de Diciembre de 2016 tiene una renta líquida M\$8.968.- (M\$34.581.- en 2015 pérdidas tributarias).

Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, afiliada, al 31 de diciembre de 2016 no ha provisionado impuesto a la renta por existir pérdidas tributarias acumuladas de M\$89.814.- (M\$87.122.- en 2015).

## 11. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Licencias de software	591.004	541.941
Total activos intangibles (bruto)	591.010	541.941
Amortización acumulada licencias de software	(516.842)	(494.303)
Total activos intangibles (neto)	74.168	47.638

Las vidas útiles usadas en el cálculo de la amortización, en el caso de licencias de software corresponden a un promedio de 4 años.

El detalle y movimiento del activo intangible al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Rubros	Licencias de software, neto Año 2016 M\$	Licencias de software, neto Año 2015 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	47.638	13.369
Adiciones	49.069	43.259
Retiros	-	-
Movimientos		
Gasto por amortización (Nota 28)	(22.539)	(8.990)
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total movimientos	26.530	34.269
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	74.168	47.638

(\*) Del total de adiciones por un monto de M\$49,069, M\$13.962.- se encuentran pagadas y M\$32.901.- corresponden a una reclasificación desde la cuenta otros activos transitorios a licencias, (sistema post y ticketeras para apuestas por internet).

## 12. Propiedades, plantas y equipos

a. A continuación se presenta el detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo - Bruto	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso (*)	140.014	65.253
Construcciones	1.565.907	1.487.351
Instalaciones	2.302.192	2.293.382
Maquinarias, vehículos y equipos	4.093.885	4.031.972
Otras propiedades, plantas y equipos	2.204.845	2.115.719
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto</b>	<b>29.942.027</b>	<b>29.628.861</b>
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Construcciones	(727.344)	(688.759)
Instalaciones	(561.464)	(491.841)
Maquinarias, vehículos y equipos	(2.577.520)	(2.438.772)
Otras propiedades, plantas y equipos	(913.133)	(710.488)
<b>Total depreciación acumulada y deterioro del valor</b>	<b>(4.779.461)</b>	<b>(4.329.860)</b>
Clases de Propiedades, Planta y Equipo – Neto	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Terrenos	19.635.184	19.635.184
Obras en proceso (*)	140.014	65.253
Construcciones	838.563	798.592
Instalaciones	1.740.728	1.801.541
Maquinarias, vehículos y equipos	1.516.365	1.593.200
Otras propiedades, plantas y equipos	1.291.712	1.405.231
<b>Total de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto</b>	<b>25.162.566</b>	<b>25.299.001</b>

(\*)En obras en proceso se registran la construcciones relacionadas a la obra "Villa Hípica".

La Sociedad y sus afiliadas no han efectuado estimaciones por costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, plantas y equipos, ya que no poseen obligación legal ni contractual para tales efectos.

La Sociedad y sus afiliadas han determinado que estos activos no han sido afectados por la existencia de deterioro, en función de las evaluaciones establecidas en NIC 36.

b. A continuación se muestra el detalle de reconciliación de cambios en Propiedades, plantas y equipos, por clases, al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Rubros	Obras en proceso	Terrenos	Construcciones, neto	Instalaciones, neto	Maquinarias, equipos y vehículos, neto	Otros activos fijos, neto	Total Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2016	65.253	19.635.184	798.592	1.801.541	1.593.200	1.405.231	25.299.001
Adiciones (2)	74.761	-	53.718	8.810	61.913	89.126	288.328
Movimientos							
Traspaso de obras terminadas (1)	-	-	24.838	-	-	-	24.838
Gasto por depreciación (Nota N°28)	-	-	(38.585)	(69.623)	(138.748)	(202.645)	(449.601)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
Total movimientos	74.761	-	39.971	(60.813)	(76.835)	(113.519)	(136.435)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2016	140.014	19.635.184	838.563	1.740.728	1.516.365	1.291.712	25.162.566

(1) Del total de adiciones 2016 por un monto de M\$288.328.- se encuentran totalmente pagadas al 31 de diciembre de 2016. Adicionalmente, durante el año 2016 se han realizado pagos por M\$17.668.- correspondiente a adiciones del año 2015 y que se encontraban pendientes de pago.

(2) Corresponden al traspaso de obras en proceso a terminadas, construcciones propias, instalaciones y agencias de ventas de apuestas.

Rubros	Obras en proceso	Terrenos	Construcciones, neto	Instalaciones, neto	Maquinarias, equipos y vehículos, neto	Otros activos fijos, neto	Total Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2015	208.979	19.635.184	796.889	1.867.409	1.715.720	626.702	24.850.883
Adiciones (1)	148.709	-	11.007	-	12.578	881.820	1.054.114
Movimientos							
Traspaso de obras terminadas (2)	(292.435)	-	109.241	22.941	-	-	(160.253)
Gasto por depreciación (Nota N°25)	-	-	(118.545)	(88.809)	(127.391)	(103.291)	(438.036)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	(7.707)	-	(7.707)
Total movimientos	(143.726)	-	1.703	(65.868)	(122.520)	778.529	448.118
Saldo Final al 31 de diciembre de 2015	65.253	19.635.184	798.592	1.801.541	1.593.200	1.405.231	25.299.001



(1) Dentro de las adiciones 2015, en el rubro otros activos fijos M\$874.113.-, se incluyen M\$ 743.272.- los que están siendo adquiridos vía leasing financiero al Banco de Crédito e Inversiones. Estos bienes no son jurídicamente propiedad del Valparaíso Sporting Club S.A., hasta que no ejerza la respectiva opción de compra, lo cual será el 15 de septiembre de 2025.

La composición del leasing financiero incluido en el rubro otros activos fijos es la siguiente:

Arrendamientos financieros reconocidos como activos	31.12.2016 Importe en libros M\$	31.12.2015 Importe en libros M\$
Propiedades, planta y equipos		
Terrenos	488.226	488.226
Edificaciones	255.046	255.046
Propiedades de Inversión		
Totales	743.272	743.272

Del total de adiciones restantes por un monto de M\$ 310.842.- excluyendo el leasing financiero, sólo M\$ 253.681.- se encuentran pagadas al 31 de diciembre de 2015.

(2) Corresponde al traspaso de obras en proceso a terminadas, construcciones propias M\$109.241.-, instalaciones M\$22.941.- y M\$ 109.678.- en agencias de apuestas (Ver Nota 14), la diferencia de M\$50.575 en 2015, corresponde a otras activaciones que se clasificaban como obras en proceso (desarrollos informáticos y otras plataformas) las que se clasificaron como otros activos transitorios.

### 13. Propiedades de inversión

Las propiedades destinadas a inversión corresponden a terrenos, los cuales han sido arrendados a las siguientes instituciones:

- Universidad Andrés Bello
- Movistar
- Entel PCS
- Club Tennis
- Club De Rugby
- Salas Producciones y Promociones Ltda.
- Inversiones Reinaldo Alcides Arredondo Fernández EIRL.

a) El valor razonable de las propiedades de inversión de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 asciende a M\$1.396.443.- (M\$1.341.815 al 31 de diciembre de 2015), el cual se determinó sobre la base de tasaciones efectuadas por peritos independientes durante el año 2009, cuyos valores fueron actualizados al valor de la UF al cierre de los ejercicios respectivos.

b) Los ingresos netos generados por estas propiedades son los siguientes al 31 de Diciembre de 2016 y 2015:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Ingresos por arriendos	297.179	298.473
Costos Directos (*)		

(\*) No existen costos directos, ya que la sociedad se encuentra exenta del pago de contribuciones, y los costos por servicios básicos son cubiertos por cada arrendatario.

c) Los movimientos de las propiedades de inversión al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2015	1.096.468
Adiciones	-
Reclasificación a activos mantenidos para la venta	-
Gasto por depreciación	-
Reversiones de deterioro de valor	-
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>1.096.468</b>
Adiciones	-
Reclasificación a activos mantenidos para la venta	-
Gasto por depreciación	-
Reversiones de deterioro de valor	-
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1.096.468</b>

## 14. Otros activos no financieros no corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Remodelaciones locales venta de apuestas (a)	18.334	123.693
Garantías de arriendos, entregadas (b )	48.301	48.772
<b>Total otros activos no financieros no corrientes</b>	<b>66.635</b>	<b>172.465</b>

a) Remodelaciones realizadas por Valparaíso Sporting Club S.A., a locales tomados en arriendo para la venta de apuestas hípcas, dichos recintos tienen un período máximo de amortización de 60 meses, que es el período de duración del contrato.

El movimiento experimentado en las cuentas de remodelaciones al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Remodelación locales venta de apuestas M\$
Saldo al 01 de enero de 2015	81.260
Incrementos	109.678
Amortizaciones	(67.245)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>123.693</b>
Incrementos	-
Disminuciones	(31.786)
Amortizaciones (*)	(73.573)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>18.334</b>

(\*) El total de las amortizaciones son costo de venta y se clasifican en materiales de mantención y otros (Ver Nota N°25).

b) Las garantías de arriendos corresponden a la garantía pagada por los arriendos de las agencias de venta de apuestas y se reajustan por UF.

## 15. Otros activos financieros no corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
40 Acciones Hipódromo Arica S.A.	2.365	2.365
5 Acciones Hipódromo Antofagasta S.A.	2.972	2.972
Total otros activos financieros no corrientes	5.337	5.337

Durante el período 2016 se percibieron M\$2.893(M\$2.147 en 2015) por concepto de dividendos del Hipódromo de Antofagasta S.A. estos montos se registran como Ingresos fuera de la explotación en el Estado de Resultados (Nota 28).

## 16. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Proveedores	167.401	146.303
Fondo Reserva de Premios (Nota 34)	-	33.357
Acreedores varios	128.658	280.496
Otras cuentas por pagar	467.682	133.937
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	763.741	594.093

## 17. Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Inscripciones anticipadas Derby	35.905	28.766
Dividendos por pagar (1)	122.632	212.917
Otros ingresos anticipados (2)	135.030	81.304
Garantías por arriendos	61.500	45.385
Pagos a gremios hípicas y otros del rubro	137.803	101.218
Sueldos por pagar e imposiciones	134.034	63.984
Total otros pasivos no financieros corrientes	626.904	533.574

(1) Ver detalle de los dividendos por pagar en Nota 21b).

(2) Corresponde a pagos anticipados de eventos anticipados, tales como matrimonios, ceremonias, etc.

## 18. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provisión de vacaciones	173.771	156.971
<b>Totales</b>	<b>173.771</b>	<b>156.971</b>

A continuación se detalla el movimiento de laprovisión antes señalada:

	01.01.2016 31.12.2016
Saldo inicial al 1 de enero de 2015	155.750
Aumento provisión	75.821
Aplicación	(74.600)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>156.971</b>
Aumento provisión	104.562
Aplicación	(87.762)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>173.771</b>

Los efectos en resultados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015 fueron:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Total gasto reconocido en el estado de resultados	104.562	75.821

## 19. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Con fecha 28 de septiembre de 2015, se firmó un contrato de arrendamiento financiero, con el Banco de Crédito e Inversiones, por un monto total 32.998,43 Unidades de Fomento, con una duración de 126 meses y correspondiente a una propiedad ubicada en Prat N°232-252, en la ciudad de Antofagasta.

a) Otros pasivos financieros, corrientes

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Obligaciones por arrendamiento financiero	61.231	193.224
<b>Total otros pasivos financieros corrientes</b>	<b>61.231</b>	<b>193.224</b>

Institución	RUT	País	Tasa de Interés		Moneda	Vencimiento	Saldos M\$	
			Nominal	Efectiva			31.12.2016	31.12.2015
<b>Deudor</b>								
Valparaíso Sporting Club S.A.	90.414.000-7	Chile	-	-	-	-	-	-
<b>Acreedor</b>								
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	0,24%	0,24%	Pesos	2017	61.231	193.224
<b>Totales</b>							61.231	193.224

## b) Otros pasivos financieros, no corrientes

El detalle del rubro al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Obligaciones por arrendamiento financiero	538.080	565.551
<b>Total otros pasivos financieros no corrientes</b>	<b>538.080</b>	<b>565.551</b>

Institución	RUT	País	Tasa de Interés		Moneda	Vencimiento	Saldos M\$	
			Nominal	Efectiva			31.12.2016	31.12.2015
<b>Deudor</b>								
Valparaíso Sporting Club S.A.	90.414.000-7	Chile	-	-	-	-	-	-
<b>Acreedor</b>								
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	0,24%	0,24%	Pesos	2025	538.080	565.551
<b>Totales</b>							538.080	565.551

La composición de los pagos es la siguiente:

Pagos mínimos de arrendamientos financieros por pagar	31.12.2016			31.12.2015		
	Pagos mínimos por pagar	Carga financiera futura en arrendamiento financiero	Pagos mínimos al valor presente	Pagos mínimos por pagar	Carga financiera futura en arrendamiento financiero	Pagos mínimos al valor presente
Arrendatario	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta un año	77.401	16.170	61.231	215.214	21.990	193.224
Entre 1 y 5 años	387.001	53.488	333.513	420.122	61.070	359.052
Más de 5 años	212.850	8.303	204.547	221.262	14.763	206.499
<b>Totales</b>	<b>677.252</b>	<b>77.961</b>	<b>599.291</b>	<b>856.598</b>	<b>97.823</b>	<b>758.775</b>

## 20. Gestión de riesgo

Los principales riesgos a los que podría estar expuesta la Sociedad y sus afiliadas, son los siguientes:

### 20.1. Riesgo Regulatorio

La actividad hípica en Chile, se rige por la ley especial (D.L. 2.437) que regula esta actividad. En consecuencia cualquier cambio en la ley, puede significar un beneficio o perjuicio para toda la actividad. A la fecha la Administración no tiene conocimiento de cambios futuros que signifiquen beneficio o perjuicio para la actividad.

### 20.2. Riesgo de Mercado

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La Sociedad está inserta en el rubro de la entretención, en consecuencia se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país. Es necesario destacar, además, que representan una fuerte competencia las máquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de fina sangres de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos. Esta situación afecta en forma importante a los Hipódromos.

También influye la tecnología que han invertido nuestros competidores directos, Casinos, que haciendo uso de juegos llamativos y que han despertado el interés tanto del público que asiste a los hipódromos como de otros. Si bien la competitividad del rubro de las apuestas hípicas va directamente relacionada con la cantidad de caballos fina sangre que corren en cada uno de los hipódromos, los ubicados en Santiago presentan, además, recompensas más atractivas para sus clientes. Aun así, la Sociedad mantiene un nivel de juego acorde con las condiciones económicas actuales.

### 20.3. Riesgo de inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, aún cuando posee financiamiento expresado en unidades de fomento (UF). El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas. Además, existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de las remuneraciones por la variación del IPC.

Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, como también contratos a favor de la Sociedad que también se expresan en U.F. Una estimación del impacto de la inflación sería que por cada 1% de inflación se tendría una pérdida de aproximadamente 8,5 millones de pesos anuales.

### 20.4. Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que la Sociedad tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Sociedad cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Sociedad, toda inversión a realizar, en tanto sea posible, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descargos que pudiese generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la Sociedad misma. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses.

Al 31 de diciembre de 2016

	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivos contractuales	6 meses o menos	6-12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por leasing	19	599.311	677.252	38.700	38.700	154.801	232.201	212.850
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	763.741	763.741	763.741	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>1.363.052</b>	<b>1.440.994</b>	<b>802.441</b>	<b>38.700</b>	<b>154.801</b>	<b>232.201</b>	<b>212.850</b>

Al 31 de diciembre de 2015

	Nota	Monto en libros	Flujos de efectivos contractuales	6 meses o menos	6-12 meses	1 – 2 años	2 – 5 años	Más de 5 años
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por leasing	19	758.775	856.598	130.484	84.730	150.577	225.866	264.941
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	594.093	594.093	594.093	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>1.353.868</b>	<b>1.450.691</b>	<b>724.577</b>	<b>84.730</b>	<b>150.577</b>	<b>225.866</b>	<b>264.941</b>

## 20.5. Riesgo de crédito

Este riesgo tiene dos aspectos. El primero es el riesgo que clientes no paguen, el cual en esta Sociedad es muy bajo, debido a que la mayor parte de sus ingresos son por ventas al contado, siendo principalmente en efectivo, o a través de tarjetas de comercio. El segundo aspecto es el riesgo de no conseguir financiamiento para algunas operaciones. Debido a los altos índices de liquidez y al bajo nivel de endeudamiento de la Sociedad, este riesgo es muy bajo. Un detalle de la exposición al riesgo de crédito, junto con la evolución que ha presentado el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se presenta en Nota 6.

## 20.6. Políticas de inversión y financiamiento

La Sociedad tiene como prioridad invertir en mejorar sus instalaciones, en aumentar su eficiencia y el desarrollo tecnológico y la inversión en instrumentos de bajo riesgo.

El financiamiento debe provenir de los flujos operacionales. Inversiones de mayor envergadura se deben administrar como proyectos especiales, aprobados por el Directorio. También la Sociedad financia con recursos propios y a través de leasing financiero la adquisición de Propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

## 21. Patrimonio

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, el capital pagado asciende a M\$4.715.348, el cual está representado por 6.400 acciones, sin valor nominal, de un voto por acción.

b. Dividendos

El dividendo definitivo, en cuanto a su procedencia como a su monto, es fijado por la Junta General Ordinaria de Accionistas, a proposición del Directorio. El Directorio podrá proponer repartir dividendos, considerando las utilidades líquidas del ejercicio, la situación económica - financiera de la Sociedad, sus proyecciones e inversiones, de acuerdo con lo que las Leyes y Reglamentos establezcan. Asimismo, el Directorio dentro de sus facultades legales podrá otorgar dividendos provisorios, si lo estima procedente.

El cumplimiento de esta Política de Dividendos corresponde a la intención del Directorio de la Sociedad, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que señalen las proyecciones que periódicamente pudiere efectuar la Sociedad o la existencia de determinadas condiciones, según corresponda.

En junta ordinaria de accionistas con fecha 25 de abril de 2016 se acordó repartir un dividendo de \$16.500 por acción emitida cuya distribución significaría un total de M\$105.600. Al 31 de diciembre de 2015 se había provisionado un dividendo mínimo de M\$103.263, de esta forma durante el 2016 se provisionó un dividendo adicional de M\$2.237.-

El saldo por pagar de estos dividendos, más el saldo no pagado de dividendos anteriores asciende a M\$122.632.- (M\$212.917 en 2015) y se encuentra registrado en el rubro del pasivo corriente "Otros pasivos no financieros" (Ver Nota 17).

La disminución patrimonial producto de la distribución de dividendos es la siguiente para los años terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Durante el período 2016 se han pagado M\$160.594 y M\$91.026 al 31 de diciembre de 2015.

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Patrimonio		
Dividendos adicionales año 2013	-	7.075
Dividendos adicionales año 2014	-	6.354
Dividendos provisionados año 2015	-	103.266
Dividendos adicionales año 2015	2.237	-
Dividendos provisionados año 2016	67.036	
<b>Total dividendos provisionados</b>	<b>69.273</b>	<b>116.695</b>

c. Primas de emisión

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, en este rubro se incluye el sobreprecio en colocación de acciones, por un monto de M\$45.203.

d. Otras reservas

El detalle de las otras reservas al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Revalorización de capital pagado (2)	111.077	111.077
Otras reservas (1)	12.089.440	12.089.440
<b>Totales</b>	<b>12.200.517</b>	<b>12.200.517</b>

(1) Los saldos incluidos bajo Otras Reservas provienen de las revalorizaciones legales de activos fijos (anteriores a la convergencia a IFRS), y están sujetos a restricciones de distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva.

(2) En cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular Nro. 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de la transición a NIIF1 de enero de 2009, hasta el 31 de diciembre de 2009.



#### e. Resultados acumulados

El detalle de los resultados acumulados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Ajustes Convergencia (1)	9.341.285	9.341.285
Resultado acumulados desde la convergencia al 31.12.2016	823.355	669.174
<b>Totales</b>	<b>10.164.640</b>	<b>10.010.459</b>

(1) Los ajustes de convergencia NIIF 1, corresponden a las reservas de revaluación y tienen restricciones a su distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva, según lo dispuesto en NIC 16, NIIF 7 y Oficio Circular N° 456 del 20 de junio 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El detalle de los resultados distribuibles al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Resultados no distribuibles	9.341.285	9.341.285
Resultados distribuibles	823.355	669.174
<b>Totales</b>	<b>10.164.640</b>	<b>10.010.459</b>

#### f. Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le asegure acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos estratégicos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera, con el propósito de generar retornos a sus accionistas.

## 22. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras están compuestas al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 de la siguiente forma:

	Año 2016			Año 2015		31.12.2016		31.12.2015	
	Interés Minoritario	Patrimonio	Resultado del Año	Patrimonio	Resultado del Año	Patrimonio	Resultados	Patrimonio	Resultados
	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hipotel S.A.	1,00%	46.825	47.431	(606)	17.356	467	475	(6)	174
Sociedad Veterinaria Sporting Limitada	0,94%	(15.723)	(55)	(15.668)	2.956	(148)	(1)	(147)	28
Sporting Eventos y Servicios Limitada	0,16%	817.043	130.606	686.437	157.837	1.307	209	1.097	251
						1.627	683	944	453

## 23. Información por Segmentos

23.1 La información por segmentos que se indica, se basa en los informes mensuales elaborados por la administración de la Sociedad y se genera mediante la misma aplicación utilizada para obtener todos los datos contables. Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de la explotación.

a) **Apuestas Hípicas e Ingresos Hípicos:** Contempla un porcentaje de la venta de apuestas de Valparaíso Sporting Club, más un porcentaje de las apuestas efectuadas sobre los eventos organizados por los hipódromos; Club Hípico de Santiago, Soc. Hipódromo Chile y Club Hípico de Concepción. Derivados de un convenio marco entre éstos. Más cobros por inscripción de fina sangre de carreras en competencia, libros hípicos de apuestas y otros.

b) **Veterinaria:** Atención a los fina sangre de carreras.

c) **Eventos Especiales, Auspicios y Publicidad:** Arriendo de salones para eventos especiales (matrimonios, graduaciones, reuniones, etc.), más servicios publicitarios y auspicios. Además, de generar ingresos por cobro de accesos controlados a un camino que une dos vías muy importantes de Viña del Mar.

La información por segmentos del estado de resultado integral al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Concepto	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Ingresos por Apuestas e Hípicos	6.025.439	5.662.712
Gastos Apuestas	(5.195.956)	(4.930.051)
<b>Ganancia Bruta del segmento</b>	<b>829.483</b>	<b>732.661</b>
Ingresos por Veterinaria	85.639	77.922
Gastos por Veterinaria	(86.829)	(75.640)
<b>Ganancia Bruta del segmento</b>	<b>(1.190)</b>	<b>2.282</b>
Ingresos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	972.844	959.494
Gastos por Eventos Especiales Auspicios y Publicidad	(679.199)	(725.290)
<b>Ganancia Bruta del segmento</b>	<b>293.645</b>	<b>234.204</b>
<b>Total Ingresos ordinarios</b>	<b>7.083.922</b>	<b>6.700.128</b>
<b>Total costo de ventas</b>	<b>(5.961.984)</b>	<b>(5.730.981)</b>
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>1.121.938</b>	<b>969.147</b>

23.2 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de Diciembre de 2016 es la siguiente:

	APUESTAS HIPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.557.086	-	59.309	1.616.395
Otros activos financieros, corrientes	605.802	-	-	605.802
Otros activos no financieros, corrientes	92.134	-	8.855	100.989
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	583.025	200	87.044	670.269
Inventarios	56	2.433	4.073	6.562
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	2.838.103	2.633	159.281	3.000.017
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>2.838.103</b>	<b>2.633</b>	<b>159.281</b>	<b>3.000.017</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	5.337	-	-	5.337
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	117.268	-	-	117.268
Otros activos no financieros, no corrientes	66.635	-	-	66.635
Activos intangibles distintos de la plusvalía	64.189	-	9.979	74.168
Propiedades, Planta y Equipo	24.773.223	15	389.328	25.162.566
Inventarios no corrientes	-	-	16.765	16.765
Propiedad de inversión	1.096.468	-	-	1.096.468
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>26.123.120</b>	<b>15</b>	<b>416.072</b>	<b>26.539.207</b>
<b>Total de activos</b>	<b>28.961.223</b>	<b>2.648</b>	<b>575.353</b>	<b>29.539.224</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>	<b>61.231</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>61.231</b>
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	693.119	6.598	64.024	763.741
Pasivos por Impuestos, corrientes	86.767	15	13.963	100.745
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	170.551	-	3.220	173.771
Otros pasivos no financieros, corrientes	498.021	45	128.838	626.904
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.509.689	6.658	210.045	1.726.392
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>1.509.689</b>	<b>6.658</b>	<b>210.045</b>	<b>1.726.392</b>
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>	<b>538.080</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>538.080</b>
Pasivo por impuestos diferidos	187.582	-	(40.165)	147.417
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>725.662</b>	<b>-</b>	<b>(40.165)</b>	<b>685.497</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>2.235.351</b>	<b>6.658</b>	<b>169.880</b>	<b>2.411.889</b>
Capital emitido	4.715.348	-	-	4.715.348
Ganancias (pérdidas) acumuladas	45.203	-	-	45.203
Primas de emisión	12.200.517	-	-	12.200.517
Otras reservas	10.164.640	-	-	10.164.640
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	27.125.708	-	-	27.125.708
Participaciones no controladoras	1.627	-	-	1.627
<b>Patrimonio total</b>	<b>27.127.335</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.127.335</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>29.362.686</b>	<b>6.658</b>	<b>169.880</b>	<b>29.539.224</b>

23.3 La información por segmentos de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	APUESTAS HÍPICAS	VETERINARIA	EVENTOS ESPECIALES AUSP Y PUBLIC.	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.328.453	-	29.026	1.357.479
Otros activos financieros, corrientes	558.766	-	-	558.766
Otros activos no financieros, corrientes	79.385	-	13.809	93.194
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	492.534	306	73.166	566.006
Inventarios	16.281	1.282	6.645	24.208
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	2.475.419	1.588	122.646	2.599.653
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>2.475.419</b>	<b>1.588</b>	<b>122.646</b>	<b>2.599.653</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	5.337	-	-	5.337
Otros activos no financieros, no corrientes	172.465	-	-	172.465
Activos intangibles distintos de la plusvalía	46.692	75	871	47.638
Propiedades, Planta y Equipo	24.848.884	86	450.031	25.299.001
Inventarios no corrientes			16.918	16.918
Propiedad de inversión	1.096.468	-	-	1.096.468
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>26.169.846</b>	<b>161</b>	<b>467.820</b>	<b>26.637.827</b>
<b>Total de activos</b>	<b>28.645.265</b>	<b>1.749</b>	<b>590.466</b>	<b>29.237.480</b>
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>	<b>193.224</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>193.224</b>
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	530.170	5.709	58.214	594.093
Pasivos por Impuestos, corrientes	69.769	-	6.721	76.490
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	153.914	-	3.057	156.971
Otros pasivos no financieros, corrientes	450.586	-	82.988	533.574
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	1.397.663	5.709	150.980	1.554.352
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>1.397.663</b>	<b>5.709</b>	<b>150.980</b>	<b>1.554.352</b>
<b>Otros pasivos financieros, no corrientes</b>	<b>565.551</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>565.551</b>
Pasivo por impuestos diferidos	145.106	-	-	145.106
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>710.657</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>710.657</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>2.108.320</b>	<b>5.709</b>	<b>150.980</b>	<b>2.265.009</b>
<b>Capital emitido</b>	<b>4.715.348</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.715.348</b>
Ganancias (pérdidas) acumuladas	10.010.459	-	-	10.010.459
Primas de emisión	45.203	-	-	45.203
Otras reservas	12.200.517	-	-	12.200.517
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	26.971.527	-	-	26.971.527
Participaciones no controladoras	944	-	-	944
<b>Patrimonio total</b>	<b>26.972.471</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>26.972.471</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>29.080.791</b>	<b>5.709</b>	<b>150.980</b>	<b>29.237.480</b>

## 24. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Ventas de apuestas	4.819.014	4.590.243
Inscripciones fina sangre en carreras	38.878	42.220
Servicios médicos	24.960	25.383
Arriendo de salones	204.174	224.839
Arriendo de recintos	467.208	508.698
Venta de programas hípicos	64.222	64.722
Medicamentos	60.679	52.539
Auspicios y publicidad	73.335	58.340
Evento fiesta criolla	119.161	191.454
Accesos controlados	285.800	266.522
Otros ingresos (*)	926.491	675.168
<b>Total de ingresos ordinarios</b>	<b>7.083.922</b>	<b>6.700.128</b>

(\*)Dentro del rubro otros ingresos, se clasifican los ingresos por señal extranjera y los generados por la operación simulcasting a nivel nacional.

## 25. Costo de ventas

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Remuneraciones	2.174.149	2.060.495
Materiales mantención y otros	904.120	914.681
Déficit fondo de premios (Nota 34)	51.199	-
Arriendo locales	424.200	418.963
Servicios de terceros	1.872.004	1.832.378
Materiales Médicos	58.409	48.240
Depreciaciones (Nota 12 b)	449.601	438.036
Servicios Veterinarios	28.302	18.188
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>5.961.984</b>	<b>5.730.981</b>

## 26. Gastos de administración

El detalle del rubro es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Remuneraciones (1)	472.471	380.683
Amortizaciones Software (Nota 11)	22.539	8.990
Servicios de Terceros (2)	151.466	131.587
Materiales varios mantención (3)	17.941	1.373
Otros gastos de la operación	170.231	162.705
<b>Total Gastos de Administración</b>	<b>834.648</b>	<b>685.338</b>

(1) El aumento corresponde a pago por concepto de finiquitos (Gerente General), un incremento en los sueldos base y gratificaciones.

(2) El aumento corresponde a servicios de asesorías externas.

(3) El aumento corresponde a un aumento en los costos de los seguros contratados por la sociedad los cuales se encuentran pactados en UF, y en el incremento de algunos consumos básicos como agua y luz.

## 27. Depreciación, amortización y pérdida por deterioro

El cargo a resultados por depreciación de propiedades, plantas y equipos, y la amortización de los bienes designado como activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Depreciaciones (Ver Nota 12)	449.601	438.036
Amortizaciones (Ver Nota 11)	22.539	8.990
Amortizaciones por remodelaciones (Ver Nota 14)	73.573	67.245
Deterioro (*)	-	-
<b>Total depreciación, amortización y pérdidas por deterioro</b>	<b>545.713</b>	<b>514.271</b>

(\*) No se presentan cargos a resultados producto de pérdidas por deterioro de bienes clasificados como propiedades, plantas y equipos, así como también de aquellos activos intangibles distintos de la plusvalía.

## 28. Otras ganancias (pérdidas)

El detalle del rubro, es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Finiquitos	-	(11.373)
Otros	1.808	(6.924)
Ingresos por Juicio Caburga	-	62.596
Dividendos Hipódromo de Antofagasta (Nota15)	2.893	2.147
Utilidad en Venta de Activos Fijos	1.255	1.000
Cierre Locales	(8.295)	(1.332)
<b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>(2.339)</b>	<b>46.114</b>

## 29. Resultado financiero

El detalle de los ingresos y costos financieros al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	146.697	121.562
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>146.697</b>	<b>121.562</b>

Costos financieros	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Pérdida en la colocación de inversiones (*)	(90.517)	(63.180)
Otros costos	(44.744)	(4.600)
<b>Total</b>	<b>(135.261)</b>	<b>(67.780)</b>
Resultado por unidades de reajuste	(850)	3.272
Diferencias de cambio	(17.500)	(11.031)
<b>Total de costos financieros</b>	<b>(153.611)</b>	<b>(75.539)</b>

(\*) Corresponde a la variación negativa del USD, ya que gran parte de las inversiones de la sociedad se encuentran en esa moneda.

## 30. Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre de 2016, existen acciones judiciales interpuestas en contra de la Sociedad en relación con las operaciones propias del giro, que pudieran generar algún tipo de contingencias. En opinión de la Administración, y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que la Sociedad pueda incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los estados financieros consolidados.

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no mantiene provisiones por estos conceptos, salvo lo referente a letra A) punto 7 en concordancia con la política de provisiones para contingencias adoptada por la Sociedad y sus afiliadas, y de acuerdo a lo establecido en NIC 37.

A continuación se detallan las acciones judiciales en las cuales la sociedad matriz y sus afiliadas se encuentran relacionadas:

A) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Valparaíso Sporting Club S.A.:

1.- Vergara y otros con Valparaíso Sporting Club S.A. y Otra.

- ROL C 2503-2005
- Tribunal: 3º Juzgado Civil de Viña del Mar.
- Materia: Demanda reivindicatoria.
- Cuantía: Indeterminada.
- Estado Procesal: Favorable para la sociedad.

Dicha sentencia, fue objeto de recurso de casación en la forma y apelación, tanto, por la parte demandante como por la parte demandada. Esta última, solicitó la confirmación de la sentencia de primera instancia, con declaración de condena en costas a la parte demandante.

La I. Corte de Apelaciones de Valparaíso, conociendo los recursos interpuestos, rechazó ambos recursos interpuestos por el demandante, confirmando la sentencia en todas sus partes y condenando al demandante al pago de las costas de la causa.

La sentencia de segunda instancia, fue objeto de recurso de casación en la forma y en el fondo por parte del demandante, para ante la Corte Suprema, Tribunal que conociendo ambos recursos, declaró inadmisibile el recurso de casación en la forma y rechazó el recurso de casación en el fondo, interpuestos por la sucesión de José Francisco Vergara, en contra de la sentencia de segunda instancia. Por tanto, el presente juicio seguido desde el año 2005, se encuentra terminado.

2.- Sucesión Legitimaria Salvador Vergara con Congregación de los Sagrados Corazones de Jesús y María y Valparaíso Sporting Club S.A.

- a) ROL: C-455-2012,
- b) Tribunal: 2º Juzgado Civil Viña del Mar.
- c) Materia: Demanda reivindicatoria deducida por don Francisco Xavier Vergara Jara, en nombre y representación legal de la Sucesión Legitimaria Salvador Vergara Álvarez en contra del demandado Congregación de los Sagrados Corazones de Jesús y María, quien a su vez citó de evicción al Valparaíso Sporting Club S.A. conforme con el artículo 1.844 del Código Civil, quien asumió la calidad de demandado en dicho juicio.
- d) Estado Procesal: Atendida a la inactividad procesal de la parte demandante, por un periodo superior a seis meses, se interpuso por parte del VSC, incidente de abandono del procedimiento, el cual fue acogido por el tribunal de primera instancia, mediante resolución de fecha 21 de abril de 2016, declarándose abandonado el procedimiento.

En contra de dicha resolución, la parte demandante interpuso Recurso de Apelación, para ante la I. Corte de Apelaciones de Valparaíso, recurso que a la fecha del presente informe se encuentra pendiente para su conocimiento. La sentencia de segunda instancia, fue objeto de recurso de casación en el fondo por parte del demandante, para ante la Corte Suprema, recurso que con fecha 18 de enero de 2017, fue rechazado, por manifiesta falta de fundamento. Por tanto a la fecha del presente informe se trata de un juicio terminado.

e) Probable resultado final del juicio: Favorable para la sociedad.

3. - Valparaíso Sporting Club S.A con Urrutia.

- a) ROL: C-461-2015
- b) Tribunal: 2º Juzgado de Viña del Mar.
- c) Materia: Citación a confesar deuda.
- d) Cuantía: cobro de la suma de \$1.399.025 (un millón trescientos noventa y nueve mil trescientos veinticinco pesos).
- e) Estado Procesal: Con fecha 2 de noviembre se lleva a efecto comparendo, en rebeldía del demandado, conforme a lo cual el tribunal tuvo por confeso al demandado. Se inicia demanda ejecutiva para el cobro del crédito.
- f) Probable resultado final del juicio: Estimamos que se obtendrá sentencia favorable para el VSC, en la medida en que existan bienes ejecutables por parte del deudor.

4.- Vergara con Banco Santander y Valparaíso Sporting.

- a) ROL C-53-2015
- b) Tribunal: 1º Juzgado Civil de Viña del Mar.
- c) Materia: Demanda reivindicatoria deducida por don Francisco Xavier Vergara Jara, en nombre y representación legal de la Sucesión Legitimaria Salvador Vergara Álvarez en contra del demandado Banco Santander Chile, quien a su vez citó de evicción al Valparaíso Sporting Club S.A. conforme con el artículo 1.844 del Código Civil, quien asumió la calidad de demandado en dicho juicio.
- d) Cuantía: Indeterminada.
- e) Estado Procesal: Se encuentra en etapa de discusión.
- f) Probable resultado final del juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible determinar el probable resultado final del juicio. Sin embargo, estimamos que existe una posibilidad seria y razonable de que el tribunal al momento de fallar, rechace en todas sus partes la demanda interpuesta.

5.- Borcosque con Escanilla y Valparaíso Sporting.

- a) RIT: M-30-2016.
- b) Tribunal: Juzgado de letras del Trabajo de La Serena.
- c) Materia: demanda en procedimiento monitorio en contra del ex concesionario de la Serena, y en contra del VSC, en calidad de demandado solidario.
- d) Cuantía: \$700.000.
- e) Estado Procesal: Con fecha 5 de enero, se interpuso reclamo en contra de la resolución que acogió la demanda en contra del VSC. A la fecha no ha podido ser habido el demandado principal, para efectos de ser notificado de la demanda interpuesta.
- f) Probable resultado del juicio: Existe posibilidades de obtener sentencia favorable.



6.- Valparaíso Sporting Club S.A con Carlos Escanilla Soza.

- a) RIT: 717-2016
- b) Tribunal: Juzgado de Garantía de La Serena
- c) Materia: Querrela por delito apropiación indebida en contra de Carlos Escanilla Soza, concesionario Teletrak La Serena
- d) Cuantía: \$23.509.680 (veintitrés millones quinientos nueve mil seiscientos ochenta pesos)
- e) Estado Procesal: Con fecha 19 de enero Juzgado de Garantía de La Serena, admitió a tramitación la querrela presentada, ordenando su remisión al Ministerio Público. Se encuentra en etapa de investigación.
- f) Posible resultado del Juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible determinar el probable resultado final del juicio. Sin perjuicio de lo anterior, estimamos que existe una alta probabilidad de obtener sentencia condenatoria en esos autos.

7.- Valparaíso Sporting Club con Mena

- a) RIT: 3563-2016
- b) Tribunal: Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- c) Materia: Querrela por delito apropiación indebida en contra de Eduardo Mena Erazo concesionario Teletrak Miraflores
- d) Cuantía: \$35.294.935 (treinta y cinco millones doscientos noventa y cuatro mil novecientos treinta y cinco mil pesos).
- e) Estado Procesal: Se declara admisible la querrela, presentada, ordenando su remisión al Ministerio Público. Se encuentra en etapa de investigación.
- f) Posible resultado del Juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible determinar el probable resultado final del juicio. La sociedad registró una estimación de deterioro en los deudores comerciales por M\$30.000.- durante el período 2015 ( Ver Nota 6)

8.- Fernández y otra con Valparaíso Sporting Club

- a) ROL: C1441-2016
- b) Tribunal: Segundo Juzgado Civil de Viña del Mar.
- c) Materia: Indemnización de perjuicios por responsabilidad civil extracontractual, por muerte trabajador, fiesta cerveza Oktoberfest 2014"
- d) Cuantía: \$400.000.000 (Cuatrocientos millones de pesos).
- e) Estado Procesal: Se encuentra recién en etapa de investigación y recopilación de antecedentes.
- f) Posible resultado del juicio: En atención a la etapa procesal en que se encuentra la presente causa, no es posible estimar el resultado del mismo. Sin embargo, en el evento de ser condenado, estimamos que el monto de la condena será inferior a la suma demandada.  
Se hace presente que este juicio se encuentra amparado por una póliza de seguro de responsabilidad civil cuyo asegurado es el Valparaíso Sporting Club., por lo que el resultado final no tendría efectos patrimoniales adversos para la empresa.

9.- Valparaíso Sporting con Servicio de Impuestos Internos

- a) Tribunal: Tributario y Aduanero de Valparaíso.
- b) Materia: Giro por impuesto territorial.
- c) Cuantía: \$59.799.411.- (Cincuenta y nueve millones, setecientos noventa y nueve mil, cuatrocientos once pesos).
- e) Estado Procesal: El 30 de enero de 2017, se notificó sentencia definitiva de primera instancia por la cual acoge algunos de los argumentos esbozados por el contribuyente en el reclamo y se dejan sin efecto los giros emitidos.
- f) Posible resultado del juicio: Estimamos que se obtendrá sentencia favorable para la sociedad.

10.- Valparaíso Sporting con Servicio de Impuestos Internos reclamo por Resolución Ex. N°A05.2014.00049848

- a) Tribunal: Tributario y Aduanero de Valparaíso.
- b) Materia: Giro por impuesto territorial.
- c) Cuantía: \$1.318.203.783.- (Mil, trescientos diez y ocho millones, doscientos tres mil, setecientos ochenta y tres pesos).
- e) Estado Procesal: El 30 de enero de 2017, se notificó sentencia definitiva de primera instancia por la cual acoge algunos de los argumentos esbozados por el contribuyente en el reclamo y se dejan sin efecto los giros emitidos.
- f) Posible resultado del juicio: Estimamos que se obtendrá sentencia favorable para la sociedad.

B) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Hipotel S.A.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para esta sociedad.

C) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Veterinaria Sporting Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para esta sociedad.

D) Litigios judiciales de los cuales pudiera derivar pérdida o ganancia para Eventos y Servicios Ltda.:

A la fecha no existen litigios judiciales o extrajudiciales que puedan derivar en pérdidas o ganancias para esta sociedad.

## 31. Garantías

Valparaíso Sporting Club S.A. y sus afiliadas no poseen Propiedades, plantas y equipos que estén afectadas como garantías al cumplimiento de obligaciones al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

## 32. Caucciones obtenidas de terceros

Con fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad firmó contrato de arrendamiento con Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., mediante el cual, entregó en arrendamiento por 15 años el inmueble denominado "Sector Club de Cricket", ubicado en Avenida Los Castaños N°404, Viña del Mar. En dicho acto, Salas Producciones y Promociones Publicitarias Ltda., entregó a la Sociedad, un cheque del Banco de Crédito e Inversiones, serie B06 N°4784237 por M\$300.000, el cual fue entregado en garantía.

## 33. Medio Ambiente

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad matriz y sus afiliadas no han efectuado desembolsos significativos asociados a gastos medio ambientales. Tanto la Sociedad como sus afiliadas, no contribuyen a perjudicar el medio ambiente, por lo cual no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

## 34. Fondo de Premios

Según DL 2.437, de fecha 18 de diciembre de 1978, la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo N° 249 del Código de Carreras, no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2.437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

Valparaíso Sporting Club S.A. destina a lo menos el 10,5% de las apuestas, para este fondo de premios. En el caso que los premios fijados con antelación a la realización de las carreras resulte mayor a este porcentaje, Valparaíso Sporting Club S.A. cubre la diferencia, generando el déficit que se registra en resultados.

Con fecha 8 de abril de 2013, se aprobó el proyecto de "Simulcasting", lo que aporta un 12,5% más al fondo de premios, por las carreras extranjeras transmitidas en el país, el que se repartirá en partes iguales entre todos los hipódromos.

Al 31 de diciembre de 2016. El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$51.199.- registrado en el costo de ventas ( Ver Nota 25).

Al 31 de diciembre de 2015, se registró un superávit del fondo de premios de M\$ 33.357.- (Ver Nota 16), esto producto que el aporte al fondo de premios se relaciona directamente con las ventas, es decir, a mayor venta, más aporte al fondo, sin embargo para el período terminado al 31 de diciembre 2016, el monto de premios pagados aumento en un 8,57%, mientras que los aportes al fondo aumentaron sólo en un 4,42%.

## 35. Sanciones

La Sociedad, sus afiliadas, sus directores y/o administradores, no han recibido sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia, al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

## 36. Activos y Pasivos en Monedas Extranjeras

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
<b>Activos</b>		
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		
Dólares	55.453	19.046
UF		
\$ No Reajustables	1.560.942	1.338.433
<b>Otros activos financieros, corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	605.802	558.766
<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	100.989	93.194
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	670.269	566.006
<b>Inventarios</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	6.562	24.208
<b>Otros activos financieros, no corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	5.337	5.337
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	117.268	-
<b>Otros activos no financieros, no corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	66.635	172.465
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	74.168	47.638
<b>Inventarios no corrientes</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	16.765	16.918
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	25.162.566	25.299.001
<b>Propiedad de inversión</b>		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	1.096.468	1.096.468
<b>Total de activos</b>		
Dólares	55.453	19.046
UF	0	0
\$ No Reajustables	29.483.771	29.218.434

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
<b>Otros pasivos financieros, corrientes</b>		
Dólares		
UF	61.231	193.224
\$ No Reajustables		
Cuentas por pagar comercial y otras cuentas por pagar		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	763.741	594.093
Pasivos por impuestos corriente		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	100.745	76.490
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	173.771	156.971
Otros pasivos no financieros corrientes		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	626.904	533.574
Otros pasivos financieros, no corrientes		
Dólares		
UF	538.080	565.551
\$ No Reajustables		
Pasivos por impuestos diferidos		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	147.417	145.106
Patrimonio		
Dólares		
UF		
\$ No Reajustables	27.127.335	26.972.471
Total de pasivos		
Dólares	0	0
UF	599.311	758.775
\$ No Reajustables	28.939.913	28.478.705

### 37. Hechos posteriores

Entre el 1 de Enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros consolidados.\*\*\*

# ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS HECHOS RELEVANTES

Correspondiente al período terminado 31 de diciembre de 2016

1.- Con fecha 25 de abril de 2016 se realizó la junta ordinaria de accionistas y se acordó:

- a) Repartir un dividendo de \$16.500.- por cada acción emitida cuya distribución significa un total de M\$ 105.600.- el que se pagará a contar del día 25 de mayo.
- b) Se designa para el año 2016 la empresa externa de auditoría KMPG.
- c) Se designa el diario electrónico el Mostrador para las publicaciones de memoria ,balances y convocatoria próxima junta de accionista.

2.-Con fecha 05 de mayo de 2016, el señor Carlos Droppelmann R., Gerente General , presentó su renuncia la cual fue aceptada por el directorio en sesión N\*3574, en su reemplazo asumió con fecha 1 de julio de 2016 el señor Mauricio Maurel T.

Al cierre del ejercicio comercial comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre de 2016 no existen otros hechos relevantes que destacar.

Viña del Mar, 29 de Marzo de 2017

# ANALISIS RAZONADO VALPARAISO SPORTING CLUB S.A. CONSOLIDADO

Para permitir un mejor análisis de las cifras correspondientes a los estados financieros del Valparaíso Sporting Club SA , para el cierre al 31 de diciembre de 2016 adjunto se presentan algunos índices relevantes comparados con el cierre del ejercicio 2015.

	31.12.2016	31.12.2015
<b>Liquidez</b>		
Corriente	1,74	1,67
Acida	1,73	1,66
<b>Endeudamiento</b>		
Corto Plazo	0,06	0,06
Largo Plazo	0,03	0,03
Razón de endeudamiento	0,09	0,08
Cobertura de GF	-2,06	-5,55
<b>Actividad (Inventarios)</b>		
Rotación	0,05	0,01
<b>Rentabilidad</b>		
Patrimonial	0,03	0,03
Activos	0,03	0,03
Utilidad por acción	35,00	14,36
Valor libro Acción	4.238	4.214
<b>EDITDA</b>	<b>833.003</b>	<b>730.835</b>

RESULTADOS	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	7.083.922	6.700.128
Costo de ventas	(5.961.984)	(5.730.981)
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>1.121.938</b>	<b>969.147</b>
Gastos de administración	(834.648)	(685.338)
Otras ganancias (pérdidas)	(2.339)	46.114
Ingresos financieros	146.697	121.562
Costos financieros	(135.261)	(67.780)
Diferencias de cambio	(17.500)	(11.031)
Resultado por unidades de reajuste	(850)	3.272
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>278.037</b>	<b>375.946</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(53.900)	(31.283)
<b>Pérdida procedente de operaciones continuadas</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
<b>Utilidad (Pérdida)</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
<b>Pérdida atribuible a:</b>		
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora	223.454	344.210
Pérdida atribuible a participaciones no controladoras	683	453
<b>Utilidad (Pérdida)</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
<b>Utilidad (Pérdida) por acción básica</b>		
Pérdida por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	35,00	54,00
<b>Pérdida por acción diluida</b>		
Pérdida por acción diluida en operaciones continuadas (\$/acción)	-	-
<b>Estado de resultado integral</b>		
<b>Utilidad (Pérdida)</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
Otros resultados integrales	-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	223.454	344.210
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	683	453
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>224.137</b>	<b>344.663</b>

Los ingresos por actividades ordinarias presentan un aumento de un 5,73 % en comparación al período anterior.

Costo de ventas presentó un aumento de un 4,03% su principal aumento corresponde al pago de comisiones por venta de apuestas a nuestros asociados, y otros gastos asociados al giro propio de la sociedad, como luz, agua, sueldos, horas extras etc.

Los gastos de administración presentan un aumento de un 21,79% principalmente por gastos de remuneraciones.

Los costos financieros aumentaron en un 99,56 % respecto al período anterior corresponden principalmente a la pérdida en colocación de inversiones, las cuales se encuentran en USD

Los ingresos financieros aumentaron en un 20,68 % correspondientes a la colocación de inversiones tanto en renta fija como variable en inversiones nacionales.

## **ACTIVOS**

### **Corriente**

Su principal aumento es producto de mayor flujo de efectivo,

Los deudores comerciales aumentaron en un 39,14% en comparación al cierre del año anterior, generados principalmente por saldos por cobrar entre hipódromos relacionados y documentos por cobrar.

### **No Corriente**

Su principal variación por remodelaciones de agencias y el aumento en la adquisición de Propiedad Planta y Equipos.

## **PASIVOS**

### **Corriente**

Sus principales variaciones corresponden a impuestos a la renta y un aumento de un 28,56% en las cuentas por pagar comerciales y obligación por leasing financiero contraído con el Banco de Crédito e Inversiones.

### **No corriente**

Su principal variación corresponde a la obligación por leasing financiero contraído con el Banco de Crédito e Inversiones.

## **INVERSIONES**

Las inversiones realizadas durante el período 2016 corresponden principalmente a renovaciones de equipamientos; obras menores y de mejoramiento de las instalaciones tanto en el recinto como en sucursales, para dar un mejor servicio a nuestros clientes.

## **ANÁLISIS DE FLUJOS**

Las principales variaciones en el período 2016, se presentan en los flujos de inversión derivados del pago del leasing financiero

Análisis de variaciones de mercado, competencia y participación relativa

La sociedad en comparación con el ejercicio anterior presenta un aumento en sus ventas de un 6,39%

El ingreso de Sporting está compuesto en un 59,73% por Sporting, 19,27% por Hipódromo Chile, 15,02% por Club Hípico, 3,48% por Club Hípico de Concepción y 2,49% por hipódromos extranjeros (Simulcasting).

Durante el año 2016 la industria hípica experimentó un crecimiento nominal de 5,84% respecto al período anterior, impulsado por el incremento del juego de los hipódromos de Santiago y Valparaíso Concepción (que realizó cinco jornadas adicionales en día jueves), experimento una fuerte caída debido a la reducción del número de participantes y carreras en sus jornadas.

## **ANÁLISIS DE RIESGO**

La sociedad no se encuentra afectada a riesgos de tipo de cambio, precios de commodities u otros riesgos relevantes, excepto de tasas de intereses o financiamiento pactados en Unidades de Fomento.





Fotografías Copa Jackson 2017



**INFORME REQUERIDO POR LA NORMA DE CARÁCTER GENERAL N°30 DE LA SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**

**El presente documento contiene:**

- Estados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

*M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos*

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

La Sociedad se constituyó por escritura pública del 12 de julio de 1989, cuya publicación en el Diario Oficial fue el 18 de julio de 1989. La Sociedad tiene como objeto social la transmisión, emisión o recepción de signos, señales, imágenes, sonidos e informaciones de espectáculos hípicas, deportivos y de cualquier otra naturaleza por líneas físicas, radio, electricidad, medios ópticos u otros sistemas electromagnéticos o de otra naturaleza.

NOMBRE DE FANTASIA	HIPOTEL S.A.
RUT	96.557.520-0
% PARTICIPACIÓN	99% EL CUAL NO HA TENIDO VARIACIÓN EN ESTE PERÍODO
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	M\$ 4.256

## DIRECTORIO

PRESIDENTE	SR. CARLO ROSSI SOFFIA
DIRECTORES	SR. GUILLERMO CASTRO SALAS SR. GONZALO BOFILL VELARDE
GERENTE GENERAL	SR. MAURICIO MAUREL TASSARA

## RELACIONES COMERCIALES CON MATRIZ

TRANSMISIÓN DE DATOS	Los servicios de telecomunicaciones, consistentes en proveer la interconectividad a través de la red de Datos de Telefónica Chile a las diferentes agencias Teletrak, de la primera a la quinta región.
GRABACIONES	Servicios de grabaciones de carreras.
CONTRATOS	Existe contrato de servicios entre Hipotel y Valparaíso Sporting Club S.A. por servicios de transmisión de datos. Hipotel S.A. no representa proporción en la inversión del activo del Valparaíso Sporting Club S.A. por tener un patrimonio negativo.

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

## Señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.:

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 30 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la SVS, en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. y se relaciona exclusivamente con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la SVS, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Gonzalo Rojas Ruz  
KPMG Ltda.

Viña del Mar, 30 de marzo de 2017



**cutting through complexity™**

Santiago

Isidora Goyenechea 3520

Piso 2, Las Condes

+56 2 2798 1000

contacto@kpmg.com

Gonzalo Rojas Ruz

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

### AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos corrientes:</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.572	2
Otros activos no financieros, corrientes	734	355
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	11.222	34.950
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	568.069	536.490
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	583.597	571.797
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>583.597</b>	<b>571.797</b>
<b>Activos no corrientes:</b>		
Propiedades, planta y equipo	255.712	306.749
Activos intangibles distintos de la plusvalía	6	180
Activos por impuestos diferidos	2.197	2.094
Total de activos no corrientes	257.915	309.023
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>841.512</b>	<b>880.820</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

### AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	17.352	16.625
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	774.598	864.774
Otros pasivos no financieros, corrientes	557	-
Pasivos por impuestos, corrientes	2.180	27
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>794.687</b>	<b>881.426</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital emitido	4.256	4.256
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	42.569	(4.862)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	46.825	(606)
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Total patrimonio, neto</b>	<b>46.825</b>	<b>(606)</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>841.512</b>	<b>880.820</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

### POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	212.384	149.294
Costo de ventas	(163.151)	(133.058)
Ganancia Bruta	49.233	16.236
Gastos de administración	(180)	(196)
Diferencias de cambio	427	1.269
Ganancia antes de impuestos	49.480	17.309
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	(2.049)	47
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	47.431	17.356
Ganancia (pérdida)	47.431	17.356
Ganancia (pérdida) atribuible a:		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	47.431	17.356
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida)	47.431	17.356
Ganancia (pérdida) por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	-	-
Estados de resultados integrales:		
Ganancia (pérdida)	47.431	17.356
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>47.431</b>	<b>17.356</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	47.431	17.356
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>47.431</b>	<b>17.356</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo directo:	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	192.740	151.595
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(168.581)	(147.385)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(8.529)	(3.682)
Otros pagos	(1.801)	(528)
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de operación	13.829	-
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(10.259)	-
Flujos de efectivo neto utilizados en actividades de inversión	(10.259)	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	3.570	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	3.570	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2	2
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	3.572	2

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# TELECOMUNICACIONES HIPICAS Y DEPORTIVAS VIÑA DEL MAR S.A.

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobrepeso en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual al 01.01.2016	4.256	-	-	-	(4.862)	(606)	-	(606)
Cambios en patrimonio								
Utilidad	-	-	-	-	47.431	47.431	-	47.431
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	47.431	47.431	-	47.431
Saldo final periodo actual al 31.12.2016	4.256	-	-	-	42.569	46.825	-	46.825

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobrepeso en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo anterior al 01.01.2015	4.256	-	-	-	(22.218)	(17.962)	-	(17.962)
Cambios en el patrimonio								
Utilidad	-	-	-	-	17.356	17.356	-	17.356
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	17.356	17.356	-	17.356
Saldo final periodo anterior al 31.12.2015	4.256	-	-	-	(4.862)	(606)	-	(606)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

## ÍNDICE

1. Información general y descripción del negocio	90	3.13 Provisión por beneficios a los empleados	97
1.1 Identificación y objeto social	90	3.13.1 Vacaciones	97
1.2 Descripción del negocio	90	3.13.2 Indemnizaciones por años de servicios	97
2. Bases de presentación de los estados financieros	90	3.14 Provisiones y pasivos contingentes	98
2.1 Declaración de cumplimiento	90	3.15 Reconocimiento de ingresos y gastos	98
2.2 Períodos contables	90	3.16 Estado de flujo de efectivo	98
2.3 Nuevos pronunciamientos contables	90	3.17 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	98
2.4 Usos de estimaciones y juicios	92	3.18 Arrendamientos	99
3. Criterios contables aplicados	92	3.19 Medio ambiente	99
3.1 Bases de presentación	92	4. Saldos y transacciones con entidades relacionadas	99
3.1.1 Moneda funcional y de presentación	92		
3.1.2 Conversión de saldos en moneda extranjera	92		
3.1.3 Compensación de saldos y transacciones	92		
3.2 Instrumentos financieros	93		
3.2.1 Activos financieros	93		
3.2.2 Baja de activos financieros	93		
3.2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	93		
3.2.4 Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	94		
3.2.5 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	94		
3.3 Deterioro de deudores incobrables	94		
3.4 Inventarios	94		
3.5 Activos Intangibles distintos de la plusvalía	94		
3.5.1 Programas informáticos	94		
3.6 Propiedades, planta y equipos	95		
3.7 Propiedad de inversión	95		
3.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta	96		
3.9 Deterioro de valor de activos no corrientes	96		
3.10 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	96		
3.11 Préstamos y otros pasivos financieros	96		
3.12 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	96		

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## 1. Información General y Descripción del Negocio

### 1.1. Identificación y Objeto Social

Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A. (en adelante HIPOTEL S.A. o la Sociedad), es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar.

HIPOTEL SA., se constituyó, mediante escritura pública del 12 de julio de 1989, cuya publicación en el Diario Oficial fue el 18 de julio de 1989.

La sociedad Valparaíso Sporting Club S.A. tiene un 99,00% de la propiedad de HIPOTEL S.A., siendo su controlador directo.

### 1.2. Descripción del Negocio

La sociedad tiene como objeto social la transmisión, emisión o recepción de signos, señales, imágenes, sonidos e informaciones de espectáculos hípico, deportivos y de cualquier otra naturaleza por líneas físicas, radio, electricidad, medios ópticos u otros sistemas electromagnéticos o de otra naturaleza, la instalación, operación y explotación de concesiones de televisión de libre recepción o de servicios limitado de telecomunicaciones o terminales de computación ubicados en el territorio nacional, incluidas las aguas y espacios aéreos sometidos a la jurisdicción nacional. Durante el año 2012, además se incorporó la actividad de entretención, a través, de la explotación de máquinas electrónicas de destreza.

## 2. Bases de presentación de los estados financieros

### 2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y por los años terminados en esas fechas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de marzo de 2017.

### 2.2 Períodos Contables

Estos estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

El estado de situación financiera se presenta al 31 de diciembre de 2016 y 2015. Los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo se presentan por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

### 2.3. Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de presentación de los presentes estados financieros los siguientes pronunciamientos, nuevas normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos:

Nuevas Normas	
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 28, Inversiones en Asociadas. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad evaluará en forma permanente el impacto que tendrán estas normas en la fecha de aplicación efectiva.

## 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Los resultados fiscales que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor estimación disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## 3. Criterios contables aplicados

### 3.1. Bases de presentación

#### 3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el Peso Chileno.

#### 3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajutable utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Moneda	31/12/2016 \$	31/12/2015 \$
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
US\$	669,47	710,16

#### 3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

## 3.2. Instrumentos financieros

### 3.2.1. Activos financieros

La Sociedad posee como activos financieros inversiones financieras, que corresponden a valores colocados en el mercado financiero, que tienen un valor de cotización bursátil o de transacción, para los cuales se espera obtener un retorno variable de acuerdo a las condiciones imperantes en el mercado en el que éstas se transan.

Estas inversiones financieras están reconocidas en los estados financieros a su valor razonable, que corresponde al valor de cotización bursátil a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad también posee como activos financieros préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero).

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

### 3.2.2. Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos, han vencido o se han transferido o, aún reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

La Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control del activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados, siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

### 3.2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. Los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalentes al efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujos de efectivo.

#### 3.2.3.1. Instrumentos Financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos.

b) Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, caso en el que se clasifican como activos no corrientes. Estas cuentas por cobrar se incluyen en el rubro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes en el estado de situación financiera.

### 3.2.4. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

### 3.2.5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad.

Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera.

#### 3.3. Deterioro de deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Representa la estimación de riesgos de cobranza, la cual se determina considerando la antigüedad y los riesgos de cobranza asociados a la cartera de clientes.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce dicho monto como abono en resultados.

Los siguientes son los parámetros utilizados por la Administración en la constitución de estas provisiones:

Deudores por ventas	
Más de 365 días	100%
Documentos en cartera	
Más de 365 días	100%

## 3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

## 3.5. Activos Intangibles distintos a la Plusvalía

### 3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

### 3.6. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad ha determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones (NIC 23,párrafo 8).

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en años	Mínimo / Máximo
Edificios, cancha y construcciones	10 a 40
Instalaciones mayores	10 a 75
Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

### 3.7. Propiedad de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, se deprecian en forma lineal. Se estima que el valor libro de las propiedades de inversión, no difiere del valor razonable al cierre de cada período.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultado dentro de la línea ingresos ordinarios.

### 3.8. Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad clasificará como activos no corrientes mantenidos para la venta, las Propiedades, planta y equipo y grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos o grupos sujetos a desapropiación, se valorizaran por el menor del monto en libros o el valor estimados de venta, deducidos los costos necesarios para llevarla a cabo, y dejan de depreciarse y amortizarse (en caso de activos intangibles), si es el caso, desde el momento en que son clasificados como activos corrientes no corrientes mantenidos para la venta.

### 3.9. Deterioro de Valor de Activos no Corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### 3.10. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento se hace a su valor nominal.

Dentro de este rubro, se contabilizan todas aquellas obligaciones con los trabajadores y con terceros relacionados con el negocio.

### 3.11. Préstamos y otros pasivos financieros

La Sociedad presenta como pasivos financieros sus obligaciones con bancos e instituciones financieras las que son reconocidas inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconocen en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### 3.12. Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicada las deducciones que tributariamente son admisibles, mas la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.



La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se reviertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se reviertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Renta Atribuida	Parcialmente Integrado
2014	21%	21%
2015	22,5%	22,5%
2016	24%	24%
2017	25%	25,5%
2018	25%	27%

### 3.13. Provisiones Corrientes por Beneficios a los empleados

#### 3.13.1 Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

#### 3.13.2 Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

### 3.14. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación.

Un activo o pasivo contingente, es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir, reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

### 3.15. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

### 3.16. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

- a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.
- b) Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d) Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 3.17. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

### 3.18. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos, se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que la Sociedad actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente los pagos mínimos por arrendatario, se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

### 3.19. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

## 4. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2016			31.12.2015		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	568.069	-	568.069	536.490	-	536.490
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(774.598)	-	(774.598)	(864.774)	-	(864.774)
<b>Totales</b>	<b>(206.529)</b>	<b>-</b>	<b>(529.529)</b>	<b>(328.284)</b>	<b>-</b>	<b>(328.284)</b>

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de los doce meses siguientes a la fecha del balance.

## 4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Soc. Veterinaria Sporting Club Ltda.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.176	-
Sporting Eventos y Servicios Ltda	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	546.353	-
<b>Totales</b>					<b>568.069</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Soc. Veterinaria Sporting Club Ltda.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.176	-
Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	514.774	-
<b>Totales</b>					<b>536.490</b>	<b>-</b>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

## 4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	774.598	-
<b>Total</b>					<b>774.598</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	864.774	-
<b>Total</b>					<b>864.774</b>	<b>-</b>

### 4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios médicos a los caballos fina sangre, las cuales se realizan a valor de mercado.

Al 31 de diciembre de 2016

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Arriendo serv. frecuencia	51.437	51.437
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios administrativos	25.450	(25.450)
78.917.250-0	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Afiliada	Chile	Auspicios y publicidad	8.166	8.166
78.917.250-0	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Afiliada	Chile	Grabaciones eventos	15.993	15.996

Al 31 de diciembre 2015

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Arriendo serv. frecuencia	48.492	48.492
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Afiliada	Chile	Auspicios y publicidad	13.219	13.219
78.917.250-1	Sporting Eventos y Servicios Ltda.	Afiliada	Chile	Grabaciones eventos	11.161	11.161

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado.



Fotografías Longines Gran Premio Latinoamericano 2017



INFORME REQUERIDO POR LA NORMA DE CARÁCTER GENERAL N°30 DE LA  
SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

El presente documento contiene:

- Estados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

*M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos*

# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

La Sociedad se constituyó por escritura pública el 22 de noviembre de 1996. La Sociedad tiene como objeto principal la atención de medicina veterinaria a la población caballar de hipódromos de Valparaíso Sporting Club S.A., como también respecto a animales pertenecientes a terceras personas; venta de equipamiento; comercialización de alimentos para equinos y medicamentos veterinarios; sanitización de los corrales de Valparaíso Sporting Club S.A. y de todas sus áreas hípcas y limpieza de corrales y retiro de deshechos; y en general, cualquier otra actividad complementaria a las anteriores.

RUT	78.917.240-4
GERENTE GENERAL	SR. MAURICIO MAUREL TASSARA
JEFE TÉCNICO	MÉDICO VETERINARIO SR. GONZALO OUVRAD VARAS
% PARTICIPACIÓN	99,06% EL CUAL NO HA TENIDO VARIACIÓN EN ESTE PERÍODO
CAPITAL	M\$ 25.000

## RELACIONES COMERCIALES CON MATRIZ

SERVICIO VETERINARIOS	Atenciones y venta de medicamentos para Fina Sangre.
CONTRATOS	Durante éste período no existen contratos entre Soc.Veterinaria Sporting Ltda. y Valparaíso Sporting Club S.A. Soc. Veterinaria Sporting Ltda. no representa proporción en la inversión del activo del Valparaíso Sporting Club S.A. por tener un patrimonio negativo.

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

## Señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.:

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 30 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Limitada, y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sociedad Veterinaria Sporting Limitada adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la SVS, en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Sociedad Veterinaria Sporting Limitada y se relaciona exclusivamente con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la SVS, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Gonzalo Rojas Ruz  
KPMG Ltda.

Viña del Mar, 30 de marzo de 2017



**cutting through complexity™**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo Rojas Ruz'. Below the signature, the name 'Gonzalo Rojas Ruz' is printed in a black, sans-serif font.

Gonzalo Rojas Ruz

Santiago

Isidora Goyenechea 3520

Piso 2, Las Condes

+56 2 2798 1000

contacto@kpmg.com



# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>ACTIVOS</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	200	306
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	10.003	9.996
Inventarios	2.433	1.282
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12.636	11.584
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
Total de activos corrientes	12.636	11.584
<b>Activos no corrientes:</b>		
Propiedades, planta y equipo	15	75
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	86
Activos por impuestos diferidos	-	40
Total de activos no corrientes	15	201
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>12.651</b>	<b>11.785</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes:</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	6.598	5.709
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	21.716	21.716
Otros pasivos no financieros, corrientes	45	-
Pasivos por impuestos corriente	15	28
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>28.374</b>	<b>27.453</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital emitido	25.000	25.000
Pérdidas acumuladas	(54.041)	(53.986)
Otras reservas	13.318	13.318
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(15.723)	(15.668)
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Total patrimonio</b>	<b>(15.723)</b>	<b>(15.668)</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>12.651</b>	<b>11.785</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

### POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Ganancia:</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	86.672	78.734
Costo de ventas	(86.829)	(75.640)
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>(157)</b>	<b>3.094</b>
Gastos de administración	(75)	(181)
Otras Ganancias	217	-
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>(15)</b>	<b>2.913</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(40)	43
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>
<b>Ganancia (Pérdida) atribuible a:</b>		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(55)	2.956
Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>
<b>Ganancia (Pérdida) por acción básica</b>		
Ganancia (Pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$/acción)	(55)	2.956
<b>Estados de resultados integrales:</b>		
<b>Ganancia (Pérdida):</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(55)	2.956
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>(55)</b>	<b>2.956</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTOS

### POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo directo:	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	118.693	106.582
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(103.576)	(95.827)
Pagos a empleados	(6.585)	(2.654)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(8.532)	(8.101)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-	-
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SOCIEDAD VETERINARIA SPORTING LTDA.

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobrepeso en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual al 01.01.2016	25.000	-	-	13.318	(53.986)	(15.668)	-	(15.668)
Cambios en patrimonio								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	(55)	(55)	-	(55)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(55)	(55)	-	(55)
Saldo final período actual al 31.12.2016	25.000	-	-	13.318	(54.041)	(15.723)	-	(15.723)

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobrepeso en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior al 01.01.2015	25.000	-	-	13.318	(56.942)	(18.924)	-	(18.924)
Cambios en el patrimonio								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	2.956	2.956	-	2.956
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	2.956	2.956	-	2.956
Saldo final período anterior al 31.12.2015	25.000	-	-	13.318	(53.986)	(15.668)	-	(15.668)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE A LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

## INDICE

1. Información general y descripción del negocio	11	3.11 Préstamos y otros pasivos financieros	19
1.1 Identificación y objeto social	11	3.12 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	20
1.2 Descripción del negocio	11	3.13 Provisión por beneficios a los empleados	21
		3.13.1 Vacaciones	21
		3.13.2 Indemnizaciones por años de servicios	21
2 Bases de presentación de los estados financieros	11	3.14 Provisiones y pasivos contingentes	21
2.1 Declaración de cumplimiento	11	3.15 Reconocimiento de ingresos y gastos	22
2.2 Periodos contables	12	3.16 Estado de flujo de efectivo	22
2.3 Nuevos pronunciamientos contables	12	3.17 Clasificación de saldos en corrientes y	
2.4 Usos de estimaciones y juicios	12	no corrientes	22
		3.18 Arrendamientos	23
		3.19 Medio ambiente	23
3. Criterios contables aplicados	13	4 Saldos y transacciones con entidades relacionadas	23
3.1 Bases de presentación	13		
3.1.1 Moneda funcional y de presentación	13		
3.1.2 Conversión de saldos en moneda extranjera	13		
3.1.3 Compensación de saldos y transacciones	13		
3.2 Instrumentos financieros	14		
3.2.1 Activos financieros	14		
3.2.2 Baja de activos financieros	14		
3.2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	15		
3.2.4 Otros activos no financieros corrientes			
y no corrientes	15		
3.2.5 Deudores comerciales y otras cuentas por			
cobrar	15		
3.3 Deterioro de deudores comerciales y otras			
cuentas por cobrar	16		
3.4 Inventarios	16		
3.5 Activos Intangibles distintos de la plusvalía	16		
3.5.1 Programas informáticos	16		
3.6 Propiedades, planta y equipos	17		
3.7 Propiedad de inversión	18		
3.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta	18		
3.9 Deterioro de valor de activos no corrientes	19		
3.10 Cuentas por pagar comerciales y otras			
cuentas por pagar	19		

## 1. Información General y Descripción del Negocio

### 1.1. Identificación y Objeto Social

Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., en adelante la "Sociedad" es una sociedad de responsabilidad limitada, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar, que se constituyó, mediante escritura pública el 22 de noviembre de 1996.

La sociedad Valparaíso Sporting Club S.A. tiene un 99,06% de la propiedad de Sociedad Veterinaria Sporting Ltda., siendo su controlador directo.

### 1.2. Descripción del Negocio

La Sociedad tiene como objeto principal la atención de medicina veterinaria a la población caballar del hipódromo Valparaíso Sporting Club S.A., como también respecto de animales pertenecientes a terceras personas.

## 2. Bases de presentación de los estados financieros

### 2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y por los años terminados en esas fechas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de marzo de 2017.

### 2.2 Períodos Contables

Estos estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

El estado de situación financiera se presenta al 31 de diciembre de 2016 y 2015. Los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo se presentan por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

## 2.3. Nuevos pronunciamientos contables

### a) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. Aquellas que pueden ser relevantes para la Compañía se señalan a continuación. La Compañía no planea adoptar estas normas anticipadamente.

Nuevas Normas	
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 28, Inversiones en Asociadas. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Fecha de aplicación obligatoria Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.



La Administración de la Sociedad evaluará en forma permanente el impacto que tendrán estas normas en la fecha de aplicación efectiva.

## 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Los resultados fiscales que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor estimación disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## 3. Criterios contables aplicados

### 3.1. Bases de presentación

#### 3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el Peso Chileno.

#### 3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustable utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2014 son los siguientes:

Moneda	31/12/2016 \$	31/12/2015 \$
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
US\$	669,47	710,16

### 3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

## 3.2. Instrumentos financieros

### 3.2.1. Activos financieros

La Sociedad posee como activos financieros inversiones financieras, que corresponden a valores colocados en el mercado financiero, que tienen un valor de cotización bursátil o de transacción, para los cuales se espera obtener un retorno variable de acuerdo a las condiciones imperantes en el mercado en el que éstas se transan.

Estas inversiones financieras están reconocidas en los estados financieros a su valor razonable, que corresponde al valor de cotización bursátil a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad también posee como activos financieros préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero).

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

### 3.2.2. Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos, han vencido o se han transferido o, aún retenidos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

La Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control del activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados, siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

### 3.2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. Los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalentes al efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujos de efectivo.

#### 3.2.3.1. Instrumentos Financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos.

b) Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, caso en el que se clasifican como activos no corrientes. Estas cuentas por cobrar se incluyen en el rubro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes en el estado de situación financiera.

### 3.2.4. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

### 3.2.5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad.

Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera.

## 3.3. Deterioro de deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Representa la estimación de riesgos de cobranza, la cual se determina considerando la antigüedad y los riesgos de cobranza asociados a la cartera de clientes.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce dicho monto como abono en resultados.

Los siguientes son los parámetros utilizados por la Administración en la constitución de estas provisiones:

Deudores por ventas	
Más de 365 días	100%
Documentos en cartera	
Más de 365 días	100%

## 3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

## 3.5. Activos Intangibles distintos a la Plusvalía

### 3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

## 3.6. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad ha determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantención, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.
- Los desembolsos por mantenciones mayores programadas se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en años	Mínimo / Máximo
Edificios, cancha y construcciones	10 a 40
Instalaciones mayores	10 a 75
Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

## 3.7. Propiedad de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, se deprecian en forma lineal. Se estima que el valor libro de las propiedades de inversión, no difiere del valor razonable al cierre de cada período.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultado dentro de la línea ingresos ordinarios.

### **3.8. Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad clasificará como activos no corrientes mantenidos para la venta, las Propiedades, planta y equipo y grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos o grupos sujetos a desapropiación, se valorizarán por el menor del monto en libros o el valor estimados de venta, deducidos los costos necesarios para llevarla a cabo, y dejan de depreciarse y amortizarse (en caso de activos intangibles), si es el caso, desde el momento en que son clasificados como activos corrientes no corrientes mantenidos para la venta.

### **3.9. Deterioro de Valor de Activos no Corrientes**

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### **3.10. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento se hace a su valor nominal.

Dentro de este rubro, se contabilizan todas aquellas obligaciones con los trabajadores y con terceros relacionados con el negocio.

### **3.11. Préstamos y otros pasivos financieros**

La Sociedad presenta como pasivos financieros sus obligaciones con bancos e instituciones financieras las que son reconocidas inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconocen en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

## 3.12. Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicada las deducciones que tributariamente son admisibles, mas la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se revertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se revertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21%
2015	22,5%
2016	24%
2017	25,5%
2018	27%

## 3.13. Provisiones Corrientes por Beneficios a los empleados

### 3.13.1 Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

### 3.13.2 Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

### 3.14. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación.

Un activo o pasivo contingente, es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir, reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

### 3.15. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

### 3.16. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

- a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.
- b) Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d) Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 3.17. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

### 3.18. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos, se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que la Sociedad actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente los pagos mínimos por arrendatario, se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

### 3.19. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurrin.

## 4. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2016			31.12.2015		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10.003	-	10.003	9.996	-	9.996
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(21.716)	-	(21.716)	(21.716)	--	(21.716)
<b>Totales</b>	<b>(11.713)</b>	<b>-</b>	<b>(11.713)</b>	<b>(11.720)</b>	<b>--</b>	<b>(11.720)</b>

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de los doce meses siguientes a la fecha del balance.

#### 4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	10.003	-
<b>Totales</b>					<b>10.003</b>	<b>-</b>



Al 31 de diciembre de 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	9.996	-
<b>Totales</b>					<b>9.996</b>	<b>-</b>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

## 4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Hipotel S.A.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.716	-
<b>Total</b>					<b>21.716</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Hipotel S.A.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	21.716	-
<b>Total</b>					<b>21.716</b>	<b>-</b>

## 4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios médicos a los caballos fina sangre, las cuales se realizan a valor de mercado.

Al 31 de diciembre de 2016

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios médicos e insumos	1.033	1.033

Al 31 de diciembre de 2015

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios médicos e insumos	812	812

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado.



INFORME REQUERIDO POR LA NORMA DE CARÁCTER GENERAL N°30 DE LA  
SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

El presente documento contiene:

- Estados de Situación Financiera Clasificados
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

La Sociedad se constituyó por escritura pública el 22 de noviembre de 1996. La Sociedad tiene como objeto social explotar el uso de accesos para la entrada y salida de vehículos en los recintos del Valparaíso Sporting Club S.A.; explotación de las áreas de uso público o uso común de la propiedad del Valparaíso Sporting Club S.A.; arriendo de salones, espacios libres e instalaciones en general, para la realización de espectáculos y eventos deportivos o sociales; organización de eventos deportivos o sociales; explotación de la publicidad comercial, sea por sistema aéreo, letreros, lienzos dentro del recinto del Valparaíso Sporting Club S.A. explotación de los estacionamientos de vehículos dentro del mismo recinto; en general, cualquier otra actividad complementaria a las anteriores, a excepción de las destinadas a eventos hípicas como pistas, tribunas y corrales y dentro del área de uso común.

RUT	78.917.250-1
GERENTE GENERAL	SR. MAURICIO MAUREL TASSARA
GERENTE DE EVENTOS	SR.YURI MUÑOZ LAMELES
% PARTICIPACIÓN	99,84% EL CUAL NO HA TENIDO VARIACIÓN EN ESTE PERÍODO
CAPITAL	M\$ 30.000

## RELACIONES COMERCIALES CON MATRIZ

CONTRATOS	<p>Durante éste período no existen contratos entre Sporting Eventos y Servicios Ltda. y Valparaíso Sporting Club S.A.</p> <p>Sporting Eventos y Servicios Ltda. representa una proporción en la inversión del activo del Valparaíso Sporting Club S.A</p>
-----------	---

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

## Señores Accionistas y Directores de Valparaíso Sporting Club S.A.:

Como auditores externos de Valparaíso Sporting Club S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 30 de marzo de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Sporting Eventos y Servicios Limitada, y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Valparaíso Sporting Club S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sporting Eventos y Servicios Limitada adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Valparaíso Sporting Club S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la SVS, en su Sección II - I, 2.1, párrafo A.4.2 de la afiliada Sociedad Sporting Eventos y Servicios Limitada y se relaciona exclusivamente con Valparaíso Sporting Club S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la SVS, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Gonzalo Rojas Ruz  
KPMG Ltda.

Viña del Mar, 30 de marzo de 2017



**cutting through complexity™**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo Rojas Ruz'. Below the signature, the name 'Gonzalo Rojas Ruz' is printed in a black, sans-serif font.

Gonzalo Rojas Ruz

Santiago

Isidora Goyenechea 3520

Piso 2, Las Condes

+56 2 2798 1000

contacto@kpmg.com

# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Activos corrientes:</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	55.737	29.024
Otros activos no financieros, corrientes	8.121	13.454
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	75.822	38.216
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.164.318	1.010.397
Inventarios	4.073	6.645
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.308.071	1.097.736
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
<b>Total de activos corrientes</b>	<b>1.308.071</b>	<b>1.097.736</b>
<b>Activos no corrientes:</b>		
Otros activos no financieros, no corrientes	46.959	51.020
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9.973	691
Propiedades, planta y equipo	133.616	143.282
Inventarios no corrientes	16.765	16.918
Activos por impuestos diferidos	37.968	25.665
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>245.281</b>	<b>237.576</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1.553.352</b>	<b>1.335.312</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		
<b>Pasivos corrientes:</b>		
Otros pasivos financieros, corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	46.672	41.589
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	546.353	514.774
Pasivos por impuestos, corrientes	11.783	6.467
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	3.220	3.057
Otros pasivos no financieros, corrientes	128.281	82.988
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>736.309</b>	<b>648.875</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital emitido	30.000	30.000
Ganancias acumuladas	789.709	659.103
Otras reservas	(2.666)	(2.666)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	817.043	686.437
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Total patrimonio, neto</b>	<b>817.043</b>	<b>686.437</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>1.553.352</b>	<b>1.335.312</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

### POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
<b>Ganancia:</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	838.430	885.849
Costo de ventas	(625.588)	(691.072)
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>212.842</b>	<b>194.777</b>
Gastos de administración	(49.743)	(3.034)
Otras ganancias (pérdidas)	-	366
Resultado por unidades de reajuste	245	609
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>163.344</b>	<b>192.718</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(32.738)	(34.881)
<b>Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>130.606</b>	<b>157.837</b>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>130.606</b>	<b>157.837</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a:</b>		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	130.606	157.837
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>130.606</b>	<b>157.837</b>
<b>Estados de resultados integrales:</b>		
Ganancia (pérdida):	130.606	157.837
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>130.606</b>	<b>157.837</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	130.606	157.837
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>130.606</b>	<b>157.837</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTOS

### POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

Estado de flujos de efectivo directo:	01.01.2016 31.12.2016 M\$	01.01.2015 31.12.2015 M\$
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.061.537	1.145.879
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(776.318)	(848.680)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(103.433)	(152.322)
Otras salidas de efectivo	(108.781)	(85.043)
Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación	73.005	59.834
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compra de propiedades planta y equipos	(32.330)	(59.774)
Compra de activos intangibles	(13.962)	-
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de inversión	(46.292)	(59.774)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	26.713	60
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	26.713	60
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	29.024	28.964
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	55.737	29.024

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



# SPORTING EVENTOS Y SERVICIOS LIMITADA

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos - M\$)

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobreprecio en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual al 01.01.2016	30.000	-	-	(2.666)	659.103	686.437	-	686.437
Cambios en patrimonio								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	130.606	130.606	-	130.606
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	130.606	130.606	-	130.606
Saldo final período actual al 31.12.2016	30.000	-	-	(2.666)	789.709	817.043	-	817.043

### Cambios en otras reservas

	Capital emitido	Sobreprecio en venta de acciones propias	Reservas de revaluación	Otras reservas	Ganancia (pérdida) acumulada	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior al 01.01.2015	30.000	-	-	(2.666)	501.266	528.600	-	528.600
Cambios en el patrimonio								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	157.837	157.837	-	157.837
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	157.837	157.837	-	157.837
Saldo final período anterior al 31.12.2015	30.000	-	-	(2.666)	659.103	686.437	-	686.437

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTE A LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

## INDICE

1.	Información general y descripción del negocio	131	3.10	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	137
1.1	Identificación y objeto social	131	3.11	Préstamos y otros pasivos financieros	137
1.2	Descripción del negocio	131	3.12	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	137
2	Bases de presentación de los estados financieros	131	3.13	Provisión por beneficios a los empleados	138
2.1	Declaración de cumplimiento	131	3.13.1	Vacaciones	138
2.2	Períodos contables	131	3.13.2	Indemnizaciones por años de servicios	138
2.3	Nuevos pronunciamientos contables	131	3.14	Provisiones y pasivos contingentes	138
2.4	Usos de estimaciones y juicios	133	3.15	Reconocimiento de ingresos y gastos	138
3	Criterios contables aplicados	133	3.16	Estado de flujo de efectivo	139
3.1	Bases de presentación	133	3.17	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	139
3.1.1	Moneda funcional y de presentación	133	3.18	Arrendamientos	139
3.1.2	Conversión de saldos en moneda extranjera	133	3.19	Medio ambiente	139
3.1.3	Compensación de saldos y transacciones	133	4	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	140
3.2	Instrumentos financieros	133			
3.2.1	Activos financieros	133			
3.2.2	Baja de activos financieros	134			
3.2.3	Efectivo y equivalentes al efectivo	134			
3.2.4	Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	134			
3.2.5	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	134			
3.3	Deterioro de deudores incobrables	135			
3.4	Inventarios	135			
3.5	Activos Intangibles distintos de la plusvalía	135			
3.5.1	Programas informáticos	135			
3.6	Propiedades, planta y equipos	135			
3.7	Propiedad de inversión	136			
3.8	Activos no corrientes mantenidos para la venta	136			
3.9	Deterioro de valor de activos no corrientes	136			

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## 1. Información General y Descripción del Negocio

### 1.1. Identificación y Objeto Social

Sociedad Sporting Eventos y Servicios Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, con domicilio en la ciudad de Viña del Mar.

Sociedad Sporting Eventos y Servicios Limitada se constituyó, mediante escritura pública, el 22 de noviembre de 1996.

La sociedad Valparaíso Sporting Club, tiene un 99,84% de la propiedad de Sporting Eventos y Servicios Ltda.

### 1.2. Descripción del Negocio

La Sociedad tiene como objeto social explotar el uso de accesos automáticos controlados y arrendamientos de espacios para la realización de eventos como matrimonios, graduaciones, conferencias, etc.

## 2. Bases de presentación de los estados financieros

### 2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y por los años terminados en esas fechas han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 29 de Marzo de 2017.

### 2.2 Períodos Contables

Estos estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

El estado de situación financiera se presenta al 31 de diciembre de 2016 y 2015. Los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo se presentan por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

### 2.3. Nuevos pronunciamientos contables

(a) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. Aquellas que pueden ser relevantes para la Compañía se señalan a continuación. La Compañía no planea adoptar estas normas anticipadamente.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad evaluará en forma permanente el impacto que tendrán estas normas en la fecha de aplicación efectiva.

## 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados y las revelaciones relacionadas con contingencias de activos y pasivos a la fecha de cierre de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles.
- Los resultados fiscales que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Estimación de deudores incobrables e inventarios obsoletos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor estimación disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

### 3. Criterios contables aplicados

#### 3.1. Bases de presentación

##### 3.1.1. Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno, considerando para ello el entorno económico principal en el cual desarrolla sus actividades. La moneda de presentación de los estados financieros es el Peso Chileno.

##### 3.1.2. Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambios vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas, se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajutable utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Moneda	31/12/2016 \$	31/12/2015 \$
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
US\$	669,47	710,16

##### 3.1.3. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

#### 3.2. Instrumentos financieros

##### 3.2.1. Activos financieros

La Sociedad posee como activos financieros inversiones financieras, que corresponden a valores colocados en el mercado financiero, que tienen un valor de cotización bursátil o de transacción, para los cuales se espera obtener un retorno variable de acuerdo a las condiciones imperantes en el mercado en el que éstas se transan.

Estas inversiones financieras están reconocidas en los estados financieros a su valor razonable, que corresponde al valor de cotización bursátil a la fecha de cierre de los estados financieros.

La Sociedad también posee como activos financieros préstamos y cuentas por cobrar, que corresponden a activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero [o cuando sea adecuado, en un período más corto] con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero].

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, salvo si su vencimiento es superior a 12 meses, en cuyo caso se incluyen como no corrientes. En esta categoría se encuentran los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

### 3.2.2. Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos, han vencido o se han transferido o, aún reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

La Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control del activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados, siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

### 3.2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. Los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalentes al efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujos de efectivo.

#### 3.2.3.1. Instrumentos Financieros

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos.

b) Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, caso en el que se clasifican como activos no corrientes. Estas cuentas por cobrar se incluyen en el rubro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes en el estado de situación financiera.

### 3.2.4. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, garantías de arriendo de locales, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

### 3.2.5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad.

Se establece una estimación para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera.

### 3.3. Deterioro de deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Representa la estimación de riesgos de cobranza, la cual se determina considerando la antigüedad y los riesgos de cobranza asociados a la cartera de clientes.

Los deudores comerciales se reducen por medio de la cuenta de estimación deudores incobrables y el monto de las pérdidas se reconoce con cargo a resultados del año.

Posteriormente en caso que una cuenta por cobrar sea considerada de manera definitiva como incobrable, se procede a su castigo contra la respectiva estimación. Por el contrario, en caso de existir un recupero posterior al castigo, se reconoce dicho monto como abono en resultados.

Los siguientes son los parámetros utilizados por la Administración en la constitución de estas provisiones:

<b>Deudores por ventas</b>	
Más de 365 días	100%
<b>Documentos en cartera</b>	
Más de 365 días	100%

### 3.4. Inventarios

Los inventarios se valorizan al precio promedio ponderado de adquisición o valor neto de realización si este es inferior. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

### 3.5. Activos Intangibles distintos a la Plusvalía

#### 3.5.1. Programas informáticos

Son reconocidos inicialmente a su valor de costo o adquisición, netos de amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten, determinándose su vida útil en función del uso esperado del activo y de los beneficios económicos o generación de flujos en el período procediéndose a su amortización de manera sistemática. Se ha estimado una vida útil de 4 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

### 3.6. Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad ha determinado que las Propiedades, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, en caso de existir. Adicionalmente al costo pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- El costo de las construcciones en curso incluye aquellos costos directos e indirectos que son atribuibles directamente a ellos durante el período de construcción.
- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico.
- Las construcciones en curso se traspasan a activos en explotación cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Todos los costos que contribuyen a una mejora de su productividad o ampliación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo son capitalizados, mientras que los gastos periódicos asociados a su mantenimiento, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.
- Anualmente es reconocido un cargo a resultados por la depreciación de los bienes de Propiedades, planta y equipo, el que es determinado de forma lineal distribuyendo el costo de sus elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada. La vida útil estimada se revisa periódicamente y si procede se ajusta en forma prospectiva.

- Los desembolsos por mantenimientos mayores programados se activan cuando son efectuados, reconociéndose su efecto en resultados por la aplicación de depreciación de acuerdo a la vida útil asignada.
- Las pérdidas de valor por deterioro serán reconocidas en resultado en el caso de aquellos bienes que muestren dicha evidencia previa aplicación de pruebas de deterioro.

La Sociedad financia con recursos propios la adquisición de propiedades, planta y equipo, motivo por el cual, no devenga costos de financiamiento que sean atribuibles a dichas adquisiciones.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, planta y equipo, se reconocen como resultados del año, y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Vida útil en años	Mínimo / Máximo
Edificios, cancha y construcciones	10 a 40
Instalaciones mayores	10 a 75
Construcciones menores	5 a 30
Plantas y equipos	3 a 20
Otras propiedades plantas y equipos	3 a 15

### 3.7. Propiedad de inversión

Son bienes mantenidos con la finalidad de obtener rentas por arrendamiento o para conseguir apreciación de capital con la inversión o ambas cosas a la vez, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la producción o apuestas de servicios.

Las propiedades de inversión se encuentran valorizadas a su valor de costo, se deprecian en forma lineal. Se estima que el valor libro de las propiedades de inversión, no difiere del valor razonable al cierre de cada período.

Tales propiedades se encuentran actualmente entregadas en arrendamiento operativo. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos en el estado de resultado dentro de la línea ingresos ordinarios.

### 3.8. Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Sociedad clasificará como activos no corrientes mantenidos para la venta, las Propiedades, planta y equipo y grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera, se hayan iniciado gestiones activas para su venta y se estime que la misma se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha.

Estos activos o grupos sujetos a desapropiación, se valorizaran por el menor del monto en libros o el valor estimados de venta, deducidos los costos necesarios para llevarla a cabo, y dejan de depreciarse y amortizarse (en caso de activos intangibles), si es el caso, desde el momento en que son clasificados como activos corrientes no corrientes mantenidos para la venta.

### 3.9. Deterioro de Valor de Activos no Corrientes

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto



recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

### 3.10. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, se registran inicialmente a su valor justo y posteriormente se valorizan al costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

Cuando el valor nominal de la cuenta por pagar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento se hace a su valor nominal.

Dentro de este rubro, se contabilizan todas aquellas obligaciones con los trabajadores y con terceros relacionados con el negocio.

### 3.11. Préstamos y otros pasivos financieros

La Sociedad presenta como pasivos financieros sus obligaciones con bancos e instituciones financieras las que son reconocidas inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconocen en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### 3.12. Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades del Grupo, y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, una vez aplicada las deducciones que tributariamente son admisibles, mas la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

La base imponible difiere del resultado antes de impuesto, porque excluye o adiciona partidas de ingresos o gastos, que son gravables o deducibles en otros ejercicios, dando lugar asimismo a los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley 20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la Ley N° 20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, "Parcialmente integrado", implica para la sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la sociedad o las sociedades del grupo revelarán las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se reviertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se reviertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21%
2015	22,5%
2016	24%
2017	25,5%
2018	27%

### 3.13. Provisiones Corrientes por Beneficios a los empleados

#### 3.13.1 Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos de cada trabajador.

#### 3.13.2 Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

### 3.14. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la Sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación
- El monto de dichos recursos sea posible medirlo de manera fiable

Las provisiones se registran al valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación.

Un activo o pasivo contingente, es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la Sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir, reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

### 3.15. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos provenientes de las operaciones de la Sociedad, se registran sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad durante el año, siempre que dichas entradas de beneficios provoquen un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se valorizan por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

La Sociedad reconoce ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

### 3.16. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Sociedad ha seguido las siguientes consideraciones:

- a) El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos y cualquier otra inversión a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.
- b) Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- c) Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- d) Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 3.17. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de que existiesen obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

### 3.18. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos, se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que la Sociedad actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Posteriormente los pagos mínimos por arrendatario, se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

### 3.19. Medio Ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

## 4. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

	31.12.2016			31.12.2015		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.164.318	-	1.164.318	1.010.397	-	1.010.397
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(546.353)	-	(546.353)	(514.774)	-	(514.774)
<b>Totales</b>	<b>617.965</b>	<b>-</b>	<b>617.965</b>	<b>495.623</b>	<b>-</b>	<b>495.623</b>

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de los doce meses siguientes a la fecha del balance.

### 4.1 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	1.164.318	-
<b>Totales</b>					<b>1.164.318</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	1.010.397	-
<b>Totales</b>					<b>1.010.397</b>	<b>-</b>

Estas transacciones no cuentan con garantías y no existen cuentas de dudoso cobro.

### 4.2 Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Hipotel S.A.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	546.353	-
<b>Total</b>					<b>546.353</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2015

Sociedad	Naturaleza relación	Transacción	Plazo	Moneda	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Hipotel S.A.	Afiliada	Servicios	Menos de 1 año	Pesos	514.774	-
<b>Total</b>					<b>514.774</b>	<b>-</b>

### 4.3 Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios médicos a los caballos fina sangre, las cuales se realizan a valor de mercado.

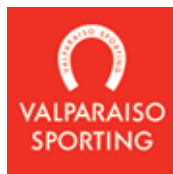
Al 31 de diciembre de 2016

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios de seguridad	21.600	(21.600)
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Otros servicios	53.241	(53.241)
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios Administrativos	25.450	(25.450)
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Afiliada	Chile	Auspicios y publicidad	10.537	(10.537)
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Afiliada	Chile	Grabaciones	15.996	(15.996)

Al 31 de diciembre de 2015

Rut	Sociedad	Naturaleza relación	País de Origen	Transacción	Monto M\$	Efecto en Resultado M\$
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Servicios de seguridad	21.600	(21.600)
90.414.000-7	Valparaíso Sporting Club S.A.	Matriz	Chile	Otros servicios	50.083	(50.083)
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Afiliada	Chile	Auspicios y publicidad	13.219	(13.219)
96.557.520-0	Hipotel S.A.	Afiliada	Chile	Grabaciones	11.161	(11.161)

Todas las transacciones se presentan netas de impuesto al valor agregado.




## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD


**R. U. T. : 90.414.000-7**  
**Razón Social : Valparaíso Sporting Club S.A.**

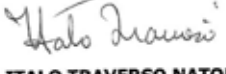
En Sesión de Directorio de Fecha 29 de Marzo de 2017, los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe de los Estados Financieros consolidados intermedios, referido al 31 de diciembre de 2016, de acuerdo al siguiente detalle:


Estado de Situación Financiera	X
Estado de Resultado Función	X
Estado de Flujo de Efectivo Directo	X
Estado de Cambio en el Patrimonio Neto	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X

  
**CARLO ROSSI SOFFIA**  
6.623.572-6  
**PRESIDENTE**

  
**PABLO SALGADO DURANGO**  
7.026.028-K  
**VICEPRESIDENTE**


  
**GUILLEMO CASTRO SALAS**  
2.699.029-7  
**DIRECTOR**


  
**ITALO TRAVERSO NATOLI**  
5.152.092-0  
**DIRECTOR**

  
**GONZALO BOFILL VELARDE**  
7.003.362-3  
**DIRECTOR**

  
**EDUARDO DIB MALUK**  
7.238.901-8  
**DIRECTOR**

  
**JUAN CARLOS HARDING ALVARADO**  
5.409.300-7  
**DIRECTOR**

  
**CARLOS LYNG FALCONE**  
7.880.303-7  
**DIRECTOR INDEPENDIENTE**

  
**MAURICIO MAUREL TASSARA**  
**GERENTE GENERAL**  
12.611.380-3

Viña del Mar, 29 de Marzo de 2017

# INDICE

Carta del Presidente	3
Antecedentes Generales	4
Accionistas	5
Información movimiento de acciones	6
Administración y Personal	
Directorio	8
Ejecutivos	8
Organigrama	10
Remuneración al Directorio y/o Administradores	11
Reseña Histórica	13
Información General Valparaíso Sporting	15
Descripción del Sector Industrial	
Descripción de los Negocios	
Factores de riesgo	
Políticas de inversión y Financiamiento	
Inmuebles de la Sociedad	
Otros Antecedentes	
Equipos	
Seguros	
Principales Contratos	
Marcas y Patentes	
Bancos	
Clientes y Proveedores	
Dividendos	
Inspectores de Cuenta	17
Gestión Comercial	18
Distribución de Venta en Zona de Influencia Sporting	
Distribución de Ingresos	
Participación de Mercado	
Proyección Operacional	
Gestión Hípica	21
Ganadores de Estadísticas	
Resumen clásico y especiales disputados en el Valparaíso Sporting	
Gestión de Eventos	26
Estadística de Eventos en Relación a los últimos 4 años	
Estados Financieros Consolidados	27
Informe de los Auditores Independientes	
Estados de Situación Financiera Consolidados	
Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función	
Estado de Flujo de Efectivo Conolidados	
Estado de Cambios en el Patrimonio	
Notas a los Estados Financieros Consolidados	34
Información general y descripción del negocio	35
Bases de presentación de los estados financ. consolidados	35
Criterios contables aplicados	38
Efectivo y equivalentes al efectivo	46
Otros activos financieros corrientes	48
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	48
Saldos y transacciones con entidades relacionadas	50
Inventarios	51
Otros activos no financieros corrientes	52
Activos y pasivos por impuestos corrientes	52
Activos intangibles distintos de la plusvalía	54
Propiedades, plantas y equipos	55
Propiedad de inversión	57
Otros activos no financieros no corrientes	58
Otros activos financieros no corrientes	59
Cuentas por pagar comerc. y otras cuentas por pagar corrientes	59
Otros pasivos no financieros corrientes	59
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	60
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	60
Gestión de riesgo	62
Patrimonio	63
Participaciones no controladoras	65

Información por segmentos	66
Ingresos de actividades ordinarias	69
Costo de ventas	69
Gastos de administración	70
Depreciación, amortización y pérdida por deterioro	70
Otras ganancias (pérdidas)	70
Resultados financieros	71
Contingencias y restricciones	71
Garantías	74
Cauciones obtenidas de terceros	74
Medio ambiente	74
Fondo de premios	74
Sanciones	74
Activos y pasivos en monedas extranjeras	75
Hechos posteriores	76
Hechos Relevantes	77
Análisis Razonado	78

#### Antecedentes Sociedades Filiales

Telecomunicaciones Hípicas y Deportivas Viña del Mar S.A.	81
Antecedentes Sociedad	82
Informe de los Auditores Independientes	83
Estados de Situación Financiera Clasificados	
Estados de Resultados Integrales por Función	
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	
Estados de Flujos de Efectivo Directos	
Notas a los Estados Financieros	90
Información general y descripción del negocio	90
Bases de presentación de los estados financieros.	90
Criterios contables aplicados	92
Saldos y transacciones con entidades relacionadas.	99
Soc. Veterinaria Sporting Ltda.	102
Antecedentes Sociedad	103
Informe de los Auditores Independientes	104
Estados de Situación Financiera Clasificados	
Estados de Resultados Integrales por Función	
Estados de Flujos de Efectivo Directos	
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	
Notas a los Estados Financieros	110
Información general y descripción del negocio	111
Bases de presentación de los estados financieros.	111
Criterios contables aplicados	113
Saldos y transacciones con entidades relacionadas.	120
Sporting Eventos y Servicios Ltda.	122
Antecedentes Sociedad	123
Informe de los Auditores Independientes	124
Estados de Situación Financiera Clasificados	
Estados de Resultados Integrales por Función	
Estados de Flujos de Efectivo Directos	
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	
Notas a los Estados Financieros	
Información general y descripción del negocio	131
Bases de presentación de los estados financieros.	131
Criterios contables aplicados	133
Saldos y transacciones con entidades relacionadas.	140
Declaración de Responsabilidad	142